

Sabesp


FL.

Expediente P-0003/2020

Ref. Ofício SIMA/CG nº 001/2020. Encaminha 01 (uma) via do Termo de Convênio do município de Pedra Bela, bem como cópia da publicação no Diário Oficial do Estado.

M/As – Eliana Maria Castilho

Encaminhamos ofício original, referente ao P-0003/2020, enviado virtualmente a essa diretoria, em 03/01/2020, para providências de Vossa Senhoria.


CARLOS ALBERTO T. GRAHAM BELL
Núcleo de Documentação
Presidência
03/01/2020
follow

jclm



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
CHEFIA DE GABINETE

São Paulo, 02 de janeiro de 2020

OF. SIMA CG Nº 001 /2020

P - 0003 / 2020


Data: 03 JAN 2020

Hora: 15:01 - JCPM
ENTROU NO PPD NESTA DATA

Senhor Chefe de Gabinete,

Temos a grata satisfação de cumprimentá-lo e, na oportunidade, encaminhar a Vossa Senhoria, uma via do Termo de Convênio entre o Estado de São Paulo, com a interveniência e anuência da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – SABESP e o Município de **PEDRA BELA**, bem como, cópia da publicação no Diário Oficial do Estado.

Aproveitamos o ensejo para reiterar os protestos de elevada estima e distinta consideração.


VALTER ANTONIO DA ROCHA
Chefe de Gabinete

Excelentíssimo Senhor
LUIS FERNANDO B. GUIMARÃES
M.D. Chefe de Gabinete da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – Sabesp
São Paulo - SP




SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO QUE CELEBRAM O ESTADO DE SÃO PAULO, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE, E O MUNICÍPIO DE PEDRA BELA, VISANDO À GESTÃO ASSOCIADA DOS SERVIÇOS DE SANEAMENTO BÁSICO, COM A DELEGAÇÃO, AO ESTADO, DAS COMPETÊNCIAS MUNICIPAIS DE REGULAÇÃO, INCLUSIVE TARIFÁRIA, E DE FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS, E AUTORIZANDO A SUA EXECUÇÃO PELA COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SABESP, POR INTERMÉDIO DE CONTRATO DE PROGRAMA

O Estado de São Paulo, por intermédio de seu Governador, João Agripino da Costa Dória Júnior, e a Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente, neste ato representado por seu Titular, Marcos Perido, doravante designado **ESTADO**, e o Município de PEDRA BELA, neste ato representado por seu Prefeito, Álvaro Jesiel de Lima, portador do RG nº 14.539.599-6 e do CPF/MF nº 041.209.678-16, autorizado pela **Lei Complementar Municipal nº 135 de 11/07/2.019** que passa a ser denominado **MUNICÍPIO**, com a interveniência da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP, sociedade de economia mista, com sede na rua Costa Carvalho, 300, Pinheiros, São Paulo/SP, CEP 05429-900, inscrita no CNPJ/MF sob nº 43.776.517/0001-80, neste ato representada na forma de seus estatutos por seu Diretor Presidente, Benedito Pinto Ferreira Braga Jr., portador do RG nº 3.415.725-6 e CPF/MF nº 550.602.698-68, e por seu Diretor Metropolitano, Paulo Massato Yoshimoto, portador do RG nº 5.288.540 e CPF/MF nº 898.271.128-72, a seguir nomeada **SABESP**, observadas as disposições do artigo 241 da Constituição Federal, da Lei federal nº 11.107, de 6 de abril de 2005, da Lei federal nº 11.445, de 5 de janeiro de 2007, da Lei estadual nº 119, de 29 de junho de 1973, da Lei Complementar estadual nº 1.025, de 7 de dezembro de 2007, e Decretos estaduais nº 41.446, de 16 de dezembro de 1996, nº 50.470, de 13 de janeiro de 2006, nº 52.020, de 30 de julho de 2007, nº 52.455, de 7 de dezembro de 2007 e nº 53.192, de 01 de julho de 2008, resolvem celebrar o presente convênio de cooperação, mediante as cláusulas e condições seguintes:


Débora Piccini Longo
Superintendente de Unidade de
Negócios - UNB


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

CLÁUSULA PRIMEIRA Do Objeto

1. constitui objeto deste convênio de cooperação:

1.1. a gestão associada dos serviços de saneamento básico relativo ao abastecimento de água e esgotamento sanitário, nos termos do artigo 241 da Constituição Federal;

1.2. a delegação, ao ESTADO, das competências de regulação, inclusive tarifária, e de fiscalização dos serviços públicos municipais de abastecimento de água e esgotamento sanitário;

1.3. a autorização da execução de tais serviços pela SABESP, por intermédio de contrato de programa;

2. as competências de regulação, inclusive tarifária, e de fiscalização dos serviços públicos municipais de abastecimento de água e esgotamento sanitário, ora delegadas ao ESTADO, serão exercidas pela Agência Reguladora de Saneamento e Energia do Estado de São Paulo, doravante designada ARSESP, nos termos da Lei Complementar estadual nº 1.025, de 7 de dezembro de 2007, e Decreto estadual nº 52.455, de 7 de dezembro de 2007.

CLÁUSULA SEGUNDA Da Regulação e Fiscalização

1. as atividades de regulação e fiscalização dos serviços, objeto do presente ajuste, consistem em:

1.1. estabelecer normas técnicas ou recomendações e procedimentos para a prestação e fruição adequada dos serviços;

1.2. definir diretrizes, recomendações e procedimentos para a prestação dos serviços, disciplinando os respectivos contratos e o plano de contas a ser observado para a escrituração da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP;

1.3. cumprir e fazer cumprir a legislação, os convênios e os contratos relacionados ao objeto do presente ajuste;


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócios Água - AN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

- 1.4. fixar critérios, indicadores, fórmulas, padrões e parâmetros de qualidade dos serviços e de desempenho da SABESP, zelando por sua observância e estimulando a constante melhoria da qualidade, produtividade e eficiência, bem como a preservação, conservação e recuperação do meio ambiente;
- 1.5. fiscalizar os serviços, garantido à ARSESP o acesso aos dados relativos à administração, à contabilidade e aos recursos técnicos, econômicos e financeiros da SABESP, mantido o sigilo sobre informações industriais e comerciais, na forma da Lei;
- 1.6. aplicar as sanções previstas no contrato de programa ou na legislação pertinente, inclusive na Lei federal nº 8.987, de 13 de fevereiro de 1995, e na Lei federal nº 9.074, de 7 de julho de 1995;
- 1.7. receber, apurar e encaminhar soluções relativas às reclamações dos usuários e da SABESP, que serão cientificadas das providências tomadas;
- 1.8. proteger os interesses e direitos dos usuários, impedindo a discriminação entre eles, respeitados os direitos do MUNICÍPIO e da SABESP;
- 1.9. coibir práticas abusivas que afetem os serviços regulados;
- 1.10. comunicar aos órgãos competentes os fatos que possam configurar infração à ordem econômica, ao meio ambiente ou a direitos do consumidor;
- 1.11. dirimir, no âmbito administrativo, as divergências entre os agentes setoriais, bem como entre estes e os usuários, com o apoio, quando for o caso, de peritos especificamente designados;
- 1.12. deliberar quanto à interpretação das leis, normas e contratos, bem como sobre os casos omissos;
- 1.13. acompanhar os planos de expansão e as metas ambientais estabelecidas, observada a legislação pertinente;
- 1.14. zelar pela observância da sistemática de reajustes e revisões previstas no contrato e na legislação pertinente, de forma a assegurar a modicidade tarifária e o equilíbrio econômico-financeiro do contrato, bem como a eficiência na prestação dos serviços;
- 1.15. definir a pauta das revisões tarifárias, assim como os procedimentos e prazos de revisões e reajustes, ouvidos o titular, os usuários e o prestador dos serviços;


Débora Piccini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MM


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

1.16. auditar e certificar anualmente os investimentos realizados pela SABESP, sua depreciação e amortização, e acompanhar a reversão, quando for o caso, de bens ao patrimônio do MUNICÍPIO por ocasião da extinção do contrato de programa;

1.17. divulgar anualmente relatório detalhado das atividades realizadas, indicando os objetivos e resultados alcançados.

CLÁUSULA TERCEIRA

Da Execução dos Serviços Públicos Municipais de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário

1. a execução dos serviços públicos municipais de abastecimento de água e esgotamento sanitário será realizada pela SABESP, nos termos de contrato de programa a ser por ela firmado com o MUNICÍPIO, que atenderá à legislação de concessões e permissões e de diretrizes nacionais e estaduais para o saneamento, e preverá mecanismos que garantam a transparência da gestão econômica e financeira do serviço;

2. O contrato de programa, a ser celebrado pelo prazo de 30 (trinta) anos, contados de sua assinatura, prorrogável por igual período, abrangerá as seguintes atividades:

2.1. captação, adução e tratamento de água bruta;

2.2. adução, reservação e distribuição de água tratada;

2.3. coleta, transporte, tratamento e disposição final de esgotos sanitários;

3. a execução dos serviços indicados no item 1 implica na cessão pelo MUNICÍPIO à SABESP, das servidões de passagem regularizadas, pelo tempo em que vigorar o ajuste;

4. a SABESP implementará as metas anuais fixadas no Contrato de Programa e no respectivo anexo de "Plano de Metas" (anteriormente intitulado como "Metas e Área Atendível"), com vista à progressiva expansão dos serviços, melhoria de sua qualidade e ao desenvolvimento da salubridade ambiental no MUNICÍPIO.


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MN

4 
Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

CLÁUSULA QUARTA Das Obrigações do ESTADO

1. o ESTADO, por meio da SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE, obriga-se a:

1.1. estabelecer as metas e definir a política de saneamento básico no Estado de São Paulo, incorporando as metas específicas previstas para o MUNICÍPIO, constantes do contrato de programa a ser firmado com a SABESP e de seus aditamentos;

1.2. acompanhar e avaliar o cumprimento das metas estabelecidas;

1.3. fornecer, mediante solicitação formal e motivada do MUNICÍPIO, as informações e dados disponíveis acerca do planejamento dos serviços de âmbito estadual;

1.4. disponibilizar recursos institucionais, técnicos e financeiros necessários ao desenvolvimento das funções de regulação e fiscalização dos serviços;

1.5. promover, com a participação do MUNICÍPIO, a necessária integração de ações relacionadas à regulação e à fiscalização dos serviços com aquelas ligadas aos setores de recursos hídricos, proteção do meio ambiente, de saúde pública e consumidor.


CLÁUSULA QUINTA Das Obrigações do MUNICÍPIO

1. são obrigações do MUNICÍPIO:

1.1. celebrar contrato de programa com a SABESP, objetivando a prestação dos serviços locais de fornecimento de água e esgotamento sanitário;

1.2. isentar a SABESP de todos os tributos municipais nas áreas e instalações operacionais existentes à data de celebração do contrato de programa, que será extensível àquelas criadas durante a sua vigência, e também de preços públicos relacionados ao uso de vias públicas, seu espaço aéreo e seu subsolo, e ao uso de quaisquer outros bens municipais necessários à execução dos serviços;

1.3. ceder à SABESP as servidões de passagem, já regularizadas, pelo prazo em que vigorar o contrato de programa;


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MN

5

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-




SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

- 1.4. fornecer ao ESTADO e à ARSESP todas as informações referentes aos serviços públicos municipais de abastecimento de água e esgotamento sanitário;
- 1.5. colaborar com a ARSESP no acompanhamento e avaliação do cumprimento das metas de expansão dos serviços previstas no contrato de programa a ser firmado com a SABESP;
- 1.6. colaborar com a ARSESP no estabelecimento e revisão de normas regulamentares e metas previstas no contrato de programa visando à eficiência na regulação, fiscalização e prestação dos serviços;
- 1.7. realizar, mediante entendimentos específicos com a SABESP e a ARSESP, investimentos visando à antecipação de metas e ao atendimento de demandas não previstas no contrato de programa, assegurado o respectivo equilíbrio econômico-financeiro;
- 1.8. declarar bens imóveis de utilidade pública, em caráter de urgência, para fins de desapropriação ou instituição de servidão administrativa, estabelecer limitações administrativas e autorizar ocupações temporárias de bens imóveis, com a finalidade de assegurar a realização de serviços e obras, bem como sua conservação, vinculados à prestação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário e ao cumprimento dos planos e metas do presente acordo;
- 1.9. comunicar à ARSESP e à SABESP as reclamações recebidas dos usuários.

CLÁUSULA SEXTA Das Obrigações Comuns

1. são obrigações comuns aos partícipes:
 - 1.1. zelar pela boa qualidade dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário e estimular o aumento da sua eficiência;
 - 1.2. cumprir e fazer cumprir as disposições do presente convênio de cooperação, da legislação e da regulamentação aplicáveis;
 - 1.3. desenvolver ações que valorizem a economia de água, a fim de viabilizar políticas de preservação dos recursos hídricos e do meio ambiente;


Débora Merini Lengo
Superintendente de Unidade de
Negócio Água - MN

6

Alvaro Josiel de Lima
-Prefeito Municipal-



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

1.4. manter em seus arquivos todas as informações e documentos relativos às redes, instalações e equipamentos utilizados na prestação dos serviços;

1.5. promover a articulação entre a SABESP e os órgãos reguladores de setores dotados de interface com o saneamento básico, especialmente os de recursos hídricos, proteção do meio ambiente, saúde pública e ordenamento urbano.

CLÁUSULA SÉTIMA Da Vigência

1. o presente convênio de cooperação vigorará por 30 (trinta) anos, vinculado ao contrato de programa a ser celebrado entre a SABESP e o MUNICÍPIO, extinguindo-se após o efetivo cumprimento de todas as condições legais e cláusulas pactuadas no referido contrato, incluindo o pagamento de eventual indenização;

2. o ajuste poderá ser prorrogado por igual período, por meio de termo de aditamento, mediante autorização do Governador do Estado, desde que, 1 (um) ano antes do advento de seu termo final, haja expressa manifestação dos partícipes.

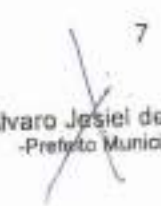
CLÁUSULA OITAVA Da Denúncia e Rescisão

1. O presente convênio poderá ser denunciado por qualquer dos partícipes, mediante comunicação por escrito, com antecedência mínima de 1 (um) ano, e será rescindido por infração legal ou descumprimento de qualquer de suas cláusulas, assegurado o cumprimento das obrigações previstas no contrato de programa.

CLÁUSULA NONA Do Foro

1. fica eleito o foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões decorrentes deste convênio de cooperação, que não puderem ser resolvidas de comum acordo pelos partícipes.


Débora Maria Longo
Superintendente da Unidade de
Negócios Água - MN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-





SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

E, por estarem de acordo, os partícipes assinam o presente instrumento em 3 (três) vias, de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.


São Paulo, 19 de dezembro de 2019


JOÃO AGRIPINO DA COSTA DÓRIA JR.
GOVERNADOR DO ESTADO DE SÃO PAULO


MARCOS PENIDO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE


ALVARO JESIEL DE LIMA
PREFEITO MUNICIPAL



BENEDITO PINTO FERREIRA BRAGA JR.
SABESP - DIRETOR PRESIDENTE



PAULO MASSATO YOSHIMOTO
SABESP - DIRETOR METROPOLITANO

Testemunhas:

1. _____

2. _____


Débora Pierini Longo
Superintendente de Unidade de
Negócio Norte - MIN

8

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

CONTRATO DE PROGRAMA DO MUNICÍPIO DE PEDRA BELA

Sumário

TÍTULO I – PARTES E CONSIDERANDA	3
TÍTULO II – OBJETO, LEGISLAÇÃO APLICÁVEL E INTERPRETAÇÃO	5
CAPÍTULO 1 – OBJETO	5
CAPÍTULO 2 – NORMAS APLICÁVEIS	5
CAPÍTULO 3 – GLOSSÁRIO	6
TÍTULO III – DOS SERVIÇOS	8
CAPÍTULO 1 – EXPANSÃO E QUALIDADE	8
SEÇÃO 1 – PLANEJAMENTO	9
SEÇÃO 2 – INVESTIMENTOS DO MUNICÍPIO	10
SEÇÃO 3 – DESAPROPRIAÇÕES	12
CAPÍTULO 2 – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	13
SEÇÃO 1 – SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO	13
SEÇÃO 2 – DAS OUTRAS ATIVIDADES EXECUTADAS PELA SABESP	14
CAPÍTULO 3 – BENS VINCULADOS	15
TÍTULO IV – DIREITOS E OBRIGAÇÕES	16
CAPÍTULO 1 – DIREITOS E DEVERES DOS USUÁRIOS E DO MUNICÍPIO	16
SEÇÃO 1 – DIREITOS E DEVERES DOS USUÁRIOS	16
SEÇÃO 2 – DIREITOS E OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO	18
CAPÍTULO 2 – DIREITOS E OBRIGAÇÕES DA SABESP	20
SEÇÃO 1 – DIREITOS DA SABESP	20
SEÇÃO 2 – OBRIGAÇÕES DA SABESP	21
SEÇÃO 3 – SEGUROS	22
TÍTULO V – REGIME ECONÔMICO E FINANCEIRO	23
CAPÍTULO 1 – DO REGIME DA EXPLORAÇÃO DOS SERVIÇOS	23
CAPÍTULO 2 – RECEITAS	23
SEÇÃO 1 – RECEITA TARIFÁRIA	23
SEÇÃO 2 – REAJUSTAMENTO DA TARIFA	23
CAPÍTULO 3 – DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO	24
SEÇÃO 1 – DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO	24
SEÇÃO 2 – DAS REVISÕES TARIFÁRIAS	25
SEÇÃO 3 – MEDIDAS DE REEQUILÍBRIO	26
TÍTULO VI – GESTÃO DO CONTRATO	28
CAPÍTULO 1 – CONTROLE SOCIAL	28
CAPÍTULO 2 – PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES	28
CAPÍTULO 3 – INDICADORES DE DESEMPENHO	29
CAPÍTULO 4 – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS	29
CAPÍTULO 5 – INTERVENÇÃO	29
TÍTULO VII – VIGÊNCIA E EXTINÇÃO DO CONTRATO	30
CAPÍTULO 1 – VIGÊNCIA	30
CAPÍTULO 2 – EXTINÇÃO DO CONTRATO	30
SEÇÃO 1 – HIPÓTESES E CONSEQUÊNCIAS DA EXTINÇÃO	30
SEÇÃO 2 – ADVENTO DO TERMO CONTRATUAL	31
SEÇÃO 3 – ENCAMPAÇÃO	32
SEÇÃO 4 – CADUCIDADE	32


Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente de Unidade de
Negócio Norte - MN

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

SEÇÃO 5 - RESCISÃO	32
SEÇÃO 6 - ANULAÇÃO	33
SEÇÃO 7 - FALÊNCIA, LIQUIDAÇÃO E EXTINÇÃO DA SABESP	33
SEÇÃO 8 - TRANSFERÊNCIA DO CONTROLE ACIONÁRIO DA SABESP	33
CAPÍTULO 3 - REVERSÃO DOS BENS	33
CAPÍTULO 4 - INDENIZAÇÕES DEVIDAS	34
TÍTULO VIII - SOLUÇÃO DE DIVERGÊNCIAS	35
CAPÍTULO 1 - SOLUÇÃO AMIGÁVEL	35
TÍTULO IX - DISPOSIÇÕES FINAIS	35
CAPÍTULO 1 - CONTAGEM DE PRAZOS	35
CAPÍTULO 2 - PUBLICAÇÃO E REGISTRO	35
CAPÍTULO 3 - EXERCÍCIO DE DIREITOS	35
CAPÍTULO 4 - INVALIDADE PARCIAL	35
CAPÍTULO 5 - COMUNICAÇÕES	36
CAPÍTULO 6 - DO FORO	36

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de
esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

TÍTULO I – PARTES E CONSIDERANDA

Por meio deste instrumento, as **PARTES**,

MUNICÍPIO DE PEDRA BELA, neste ato representado por seu Prefeito, Sr. Álvaro Jesiel de Lima, doravante designado **MUNICÍPIO**, e


COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, sediada na Rua Costa Carvalho, nº 300, Pinheiros, São Paulo/SP, CEP 05429-900, doravante designada **SABESP**;


Considerando:

- a. a celebração do Convênio de Cooperação ("CONVÊNIO") entre o ESTADO e o MUNICÍPIO, com a interveniência e anuência da SABESP e da ARSESP, nesta data, com a finalidade de implementar ações de forma associada com vista ao oferecimento universal e adequado dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário no MUNICÍPIO (SERVIÇOS);
- b. a necessidade de se assegurar a prestação adequada dos SERVIÇOS, para as presentes e futuras gerações;
- c. que o MUNICÍPIO está autorizado a celebrar contrato com a SABESP e a acordar a regulação deste pela ARSESP;
- d. a necessidade de articulação dos SERVIÇOS com as políticas de desenvolvimento urbano, de drenagem, habitação, de combate à pobreza, de proteção ambiental e de saúde, tanto estaduais quanto municipais;
- e. a LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, o CONVÊNIO e a REGULAÇÃO;
- f. a realização de audiência e consulta pública sobre este CONTRATO;

Resolvem as PARTES, nos termos do artigo 23 da Constituição Federal, da Lei Federal nº 11.445/07, da Lei Complementar Estadual nº 1.025/07 e da Lei Complementar Municipal nº 135/2.019, celebrar este CONTRATO para operação dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário no Município de Pedra Bela ("CONTRATO"), formado pelas seguintes Cláusulas e condições e pelos Anexos que o integram para todos os fins de direito, relacionados a seguir:


Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MIN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- ANEXO I** (Plano de metas)
- ANEXO II** (Plano de investimentos)
- ANEXO III** (Estudo econômico-financeiro)
- ANEXO IV** (Relatório de bens e direitos)
- ANEXO V** (Plano municipal de saneamento)
- ANEXO VI** (Termo de ciência e notificação)
- ANEXO VII** (Indicadores de desempenho)
- ANEXO VIII** (Infrações e Penalidades)
- ANEXO IX** (Plano de adequação tarifária)
- ANEXO X** (Estratégia de compatibilização dos investimentos)

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de
esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

TÍTULO II – OBJETO, LEGISLAÇÃO APLICÁVEL E INTERPRETAÇÃO

CAPÍTULO 1 – OBJETO

Cláusula 1. Pelo presente instrumento, o MUNICÍPIO assegura à SABESP o direito de explorar a prestação dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário com exclusividade na área delimitada no Anexo I "Plano de Metas", sob o regime da prestação regionalizada, enquanto vigorar este CONTRATO.

§1º. Os SERVIÇOS a que se refere o *caput* desta Cláusula englobam, no todo ou em parte, as seguintes atividades:

- a) captação, adução e tratamento de água bruta;
- b) adução, reservação e distribuição de água tratada;
- c) coleta, transporte, tratamento e disposição final de esgotos sanitários;

§2º. O Anexo I (Plano de Metas) delimita as áreas a serem atendidas pela SABESP na vigência deste CONTRATO, baseadas no Plano Municipal de Saneamento, e reflete a gradualidade e a progressividade permitidas por Lei para o alcance da universalização dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário no MUNICÍPIO.

§3º. Os direitos assegurados à SABESP por meio deste CONTRATO são outorgados sob a condição de que a SABESP cumpra as obrigações que lhe cabem, nos termos deste CONTRATO e do CONVÊNIO do CONTRATO a que se refere.

§4º. Alterações da área atendível serão feitas de comum acordo e por meio de aditamento contratual, observados o equilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO e as disposições da Cláusula 36.


CAPÍTULO 2 – NORMAS APLICÁVEIS


Cláusula 2. Este CONTRATO regula-se pela LEGISLAÇÃO APLICÁVEL e pela vontade das PARTES, expressa em suas cláusulas e condições, e por preceitos de Direito Público, aplicando-se, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e disposições de Direito Privado, que lhe sejam específicas.

§1º. O regime jurídico deste CONTRATO confere ao MUNICÍPIO as prerrogativas de:

- a) alterá-lo, para melhor adequação às finalidades de interesse público, assegurado sempre o seu equilíbrio econômico-financeiro;
- b) promover sua extinção nos casos e nas formas previstos no Capítulo 2 do Título VII – Vigência e Extinção do Contrato, deste instrumento.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Debora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócios Norte - MIN


Valério Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- c) por intermédio da ARSESP, fiscalizar sua execução e aplicar as sanções estipuladas neste CONTRATO, além das previstas em lei, em razão de sua inexecução parcial ou total.


§2º. Para fins deste CONTRATO, o atendimento às normas de meio ambiente obedece aos preceitos da Lei de Saneamento, em especial art. 44 e seus parágrafos, para que se alcance progressivamente os padrões estabelecidos pela legislação ambiental, planos e normas municipais e estaduais, a partir dos níveis presentes de tratamento e as metas definidas em função da capacidade de pagamento dos usuários.

CAPÍTULO 3 - GLOSSÁRIO

Cláusula 3. Para os fins do presente CONTRATO, entende-se:

- a) **ÁREA ATENDÍVEL:** área delimitada no ANEXO I, que deverá ser atendida gradual e progressivamente pela Sabesp no âmbito deste CONTRATO.
- b) **ÁREA DE INSTALAÇÃO OPERACIONAL:** imóveis, passeios públicos, arruamentos e/ou passagens aéreas ou subterrâneas, nas quais estão instalados os equipamentos e edificações necessários à operação dos serviços de água e esgoto;
- c) **AVALIAÇÃO DE IMPACTO REGULATÓRIO:** ferramenta regulatória que examina e avalia os prováveis benefícios, custos e efeitos das regulações novas ou alteradas, oferecendo aos tomadores de decisão dados importantes na qual podem avaliar suas opiniões e as consequências de suas decisões em procedimento administrativo próprio;
- d) **BENS VINCULADOS:** o conjunto de infraestrutura, instalações, edificações, equipamentos vinculados aos SISTEMAS necessários à implantação, operação, conservação, manutenção e prestação dos SERVIÇOS, adquiridos pela SABESP ou por esta construídos, destinados exclusiva ou compartilhadamente aos usuários do MUNICÍPIO, incluindo todas as expansões a serem realizadas durante o período do CONTRATO, bem como os bancos de dados e cadastros de redes e usuários;
- e) **BENS NÃO VINCULADOS:** o conjunto de infraestrutura, instalações, edificações, equipamentos que não sejam indispensáveis para a prestação dos SERVIÇOS ou que possam ser substituídos por bens equivalentes sem qualquer impacto negativo nos SERVIÇOS;
- f) **BENS COMPARTILHADOS:** bens vinculados à prestação de SERVIÇOS em mais de um MUNICÍPIO;
- g) **CONTRATO:** o presente instrumento de ajuste;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

6

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- h) CONVÊNIO: o ajuste firmado entre ESTADO e MUNICÍPIO, com a interveniência da SABESP e da ARSESP, com a finalidade de implementar ações graduais e progressivas de forma associada com vistas ao oferecimento universal e adequado dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário no MUNICÍPIO (SERVIÇOS);
- i) ENTIDADES PARCEIRAS DO MUNICÍPIO: as entidades conveniadas ou que atuem em parceria com o MUNICÍPIO nas áreas de saúde, assistência social e educação, definidas em conjunto em documento próprio subscrito pela SABESP e pelo MUNICÍPIO;
- j) FMSAI: Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, criado pela Lei Complementar Municipal 135, de 11/07/2.019, para recebimento e gestão dos recursos necessários à execução das ações complementares ao saneamento no MUNICÍPIO, de modo a apoiar e suportar ações de saneamento básico, ambiental e de infraestrutura no MUNICÍPIO;
- k) INVESTIMENTOS EXTRAORDINÁRIOS: os investimentos não previstos no **ANEXO II** (Plano de Investimentos) e nem em suas alterações ou revisões;
- l) LEGISLAÇÃO APLICÁVEL: a Constituição Federal; a Constituição Estadual; a Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993; a Lei Federal nº 8.987, de 13 de fevereiro de 1995, a Lei Federal nº 11.107, de 6 de abril de 2005, a Lei Federal nº 11.445, de 5 de janeiro de 2007; a Lei Estadual nº 7.835, de 8 de maio de 1992; a Lei Complementar Estadual nº 1.025, de 07 de dezembro de 2007; os Decretos Estaduais nº 41.446, de 16 de dezembro de 1996, nº. 52.455, de 7 de dezembro de 2007; Lei 10.177/98 e a Lei Complementar Municipal nº. 135/2.019.
- m) OUTROS PREÇOS: preços dos serviços prestados pela SABESP aos usuários e relacionados aos SERVIÇOS, mas não remunerados pela TARIFA;
- n) OUTRAS RECEITAS: as receitas decorrentes de atividades alternativas, complementares ou acessórias e as derivadas de projetos associados, não relacionadas com a prestação dos SERVIÇOS aos usuários;
- o) PLANO DE INVESTIMENTO: projeção de caráter indicativo dos recursos a serem dispendidos na prestação dos SERVIÇOS, que podem sofrer alterações em função de diversos aspectos técnicos e econômicos, assim como de demandas diversas daquelas inicialmente previstas, conforme documento constante do Anexo II deste CONTRATO.
- p) PLANO DE METAS: as metas e as áreas a serem atendidas pela SABESP, de forma gradual e progressiva, ao longo do transcurso deste CONTRATO, baseadas no Plano Municipal de Saneamento e refletidas no Anexo I.
- q) PURA: Programa de Uso Racional da Água, instituído pelo Decreto 45.805/2001 e aprovado pela Resolução nº 31/2001 da Secretaria de Saneamento e Recursos Hídricos (SSRH), atual Secretaria Estadual de Saneamento e Recursos Hídricos, Decreto 48.138/2003 e Decreto 56.635/2011;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedro Belo


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN



Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- r) **PRESTAÇÃO REGIONALIZADA:** aquela em que um único prestador atende a dois ou mais municípios titulares, com uniformidade de fiscalização e regulação dos serviços, inclusive de sua remuneração, e com compatibilidade de planejamento;
- s) **REGULAÇÃO:** atividade de normatização nas dimensões técnica, econômica e social expedidas pela Agência Reguladora de Saneamento e Energia do Estado de São Paulo - ARSESP e subordinadas hierarquicamente à LEGISLAÇÃO APLICÁVEL;
- t) **REVERSÃO:** transferência ao MUNICÍPIO dos BENS VINCULADOS à prestação de SERVIÇOS;
- u) **SERVIÇOS:** os serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário prestados no MUNICÍPIO, compreendendo as atividades mencionadas no § 1º da Cláusula 1 deste CONTRATO;
- v) **SERVIÇO ADEQUADO:** serviço que satisfaz as condições de regularidade, continuidade, eficiência, segurança, atualidade, generalidade, cortesia na sua prestação e modicidade das tarifas;
- w) **SISTEMAS:** conjunto de bens, instalações, equipamentos, máquinas, aparelhos, edificações e acessórios integrantes dos sistemas coletivos de água e esgoto, objeto do CONTRATO, necessários à prestação dos SERVIÇOS, compreendendo os SISTEMAS COLETORES, SISTEMAS DISTRIBUIDORES, SISTEMAS PRODUTORES e SISTEMAS DE TRATAMENTO, que reverterão ao MUNICÍPIO quando da extinção do CONTRATO;
- x) **SISTEMAS COLETORES:** o conjunto de infraestrutura e instalações, necessário para a coleta e transporte de esgotos sanitários;
- y) **SISTEMAS DISTRIBUIDORES:** o conjunto de infraestrutura e instalações necessárias para a adução, reservação e distribuição de água tratada;
- z) **SISTEMAS PRODUTORES:** o conjunto de infraestrutura e instalações necessárias para a captação, adução, tratamento e reservação de água bruta;
- aa) **SISTEMAS DE TRATAMENTO:** o conjunto de infraestrutura e instalações necessárias para o tratamento e disposição final de esgotos sanitários, inclusive aquelas relacionadas ao reuso de água;
- bb) **TARIFAS:** remuneração a ser paga pelos usuários à SABESP pela utilização dos SERVIÇOS;

TÍTULO III - DOS SERVIÇOS

CAPÍTULO 1 – EXPANSÃO E QUALIDADE

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longe
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MIN

8

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

SEÇÃO 1 - PLANEJAMENTO

Cláusula 4. O planejamento dos SERVIÇOS e dos investimentos é feito pelo MUNICÍPIO, nos termos do CONVÊNIO a que se refere este Instrumento, devendo o MUNICÍPIO zelar para que esse planejamento seja aderente aos planejamentos municipal e estadual.

§ 1º. Além dos investimentos e despesas de interesse exclusivo do MUNICÍPIO, a ARSESP deverá considerar os investimentos e despesas em bens compartilhados para fins de manutenção do equilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO;

§ 2º. Os sistemas de abastecimento de água devem ser planejados para assegurar a normalidade e fornecimento, mesmo em condições hidrológicas adversas;

§ 3º. A ociosidade temporária de estruturas construídas para atendimento normal do sistema, inclusive, em situações hidrológicas favoráveis não implicará na exclusão do correspondente investimento da base de remuneração regulatória da SABESP.

Cláusula 5. Os planos de investimentos a serem apresentados pela SABESP ao longo da execução do CONTRATO refletem o quanto disposto no **ANEXO I** (Plano de Metas), com vistas à:

- a) melhoria gradual e progressiva do atendimento e da cobertura dos serviços prestados, em períodos de curto, médio e longo prazos;
- b) melhoria contínua da qualidade dos serviços prestados, bem como da salubridade ambiental, conforme estabelecido neste CONTRATO.

§1º. As projeções de investimentos a serem executados pela SABESP deverão ser compatíveis com as atividades e programas previstos nos Planos de Saneamento Estadual e Municipal, e deverão ser revistos/atualizados por meio de termo aditivo, sempre que necessário.

§2º. Sem prejuízo do atendimento aos objetivos e metas contratuais, os investimentos constantes dos anexos deste CONTRATO são de caráter indicativo e seus valores podem sofrer alterações para mais ou para menos em função de diversos aspectos como, por exemplo, mudanças tecnológicas, ganhos de eficiência, contratações por valores diversos dos previstos, detalhamento dos projetos técnicos e crescimento populacional e de demanda diversos daqueles inicialmente previstos, entre outros.

§3º. A SABESP, objetivando a revisão/atualização quadrienal dos instrumentos de planejamento municipal, encaminhará ao Município estudo contendo proposta de atualizações dos anexos contratuais pertinentes, principalmente quanto às metas a serem executadas no período subsequente e investimentos necessários, com vistas a subsidiar a revisão/atualização dos mesmos.

§4º. O Município após o recebimento dos estudos da SABESP nos termos do parágrafo anterior, deverá avaliá-los e propor alterações com embasamento técnico.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Petrópolis


Debora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócios Norte - MN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

§5º. A proposta final para as alterações nos anexos contratuais de planejamento será encaminhada para a ARSESP para que a agência calcule a eventual necessidade de medidas para que seja mantido o equilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO após a adoção dos novos parâmetros de planejamento.

Cláusula 6. De posse da posição da ARSESP, obtida nos termos do § 5º da Cláusula 5, o MUNICÍPIO deliberará em definitivo sobre a atualização de seu respectivo planejamento, optando por uma das medidas de reequilíbrio indicadas pela ARSESP.

§1º. A deliberação nos termos desta Cláusula pelo Município pela adoção dos novos termos dos anexos deste CONTRATO configura revisão/atualização dos instrumentos de planejamento municipal.

§2º. A alteração dos planejamentos somente será eficaz em relação à SABESP mediante a formalização de termo de aditamento contratual pelas partes.

SEÇÃO 2 – INVESTIMENTOS DO MUNICÍPIO

Cláusula 7. As PARTES reconhecem que parte dos investimentos previstos no **ANEXO II** (Plano de Investimentos) apenas poderá ser realizada pela SABESP se mantido o equilíbrio econômico-financeiro da prestação regionalizada e o MUNICÍPIO executar seus planos de habitação, além de providenciar o cumprimento do quanto indicado no **ANEXO X** (Estratégia de Compatibilização dos Investimentos).

§1º. A SABESP indicará ao MUNICÍPIO os investimentos previstos nos planos ou projetos estaduais e municipais que constituam pressuposto para a realização dos investimentos da SABESP contidos no **ANEXO II** (Plano de Investimentos), alertando-o em caso de atraso que possa prejudicar a execução do **ANEXO I** (Plano de Metas).

§2º. Ressalvadas as situações emergenciais, os INVESTIMENTOS EXTRAORDINÁRIOS deverão ser prévia e expressamente autorizados pelo MUNICÍPIO, sob pena de os respectivos custos não serem considerados na apuração de eventual indenização devida à SABESP no advento do termo contratual.


§3º. A SABESP, diante de situações emergenciais, deverá adotar medidas adequadas à continuidade e regularidade dos serviços, dando ciência ao MUNICÍPIO.

§4º. O MUNICÍPIO concorda que, para a adequada prestação dos SERVIÇOS e cumprimento do Anexo I (Plano de Metas) do CONTRATO, deverá implementar ações e investimentos complementares e relacionados aos SERVIÇOS e ao saneamento ambiental do MUNICÍPIO.

§5º. Para as ações mencionadas no parágrafo acima, a SABESP repassará ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura (FMSAI) valores

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Deuora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

destinados à execução das ações complementares de saneamento ambiental, habitação, drenagem e de outras Infraestruturas urbanas no MUNICÍPIO, respeitado o disposto no parágrafo único do artigo 5º da Lei Complementar Municipal n.º 135/2.019, no CONVÊNIO e no Anexo X - "Estratégia de Compatibilização de Investimentos" deste CONTRATO.

§6º. Os repasses referidos no parágrafo anterior e destinados ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura corresponderão, a partir da assinatura deste CONTRATO, a 4 % (quatro por cento) da receita bruta auferida no MUNICÍPIO pela SABESP, deduzida de COFINS/Pasep, da Taxa de Regulação, Controle e Fiscalização da ARSESP - TCRF e eventuais encargos empresariais incidentes sobre a receita, observada a necessidade de regulamentação do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, conforme parágrafo segundo, art. 7º da Lei Complementar Municipal n.º 135 de 11 de julho de 2.019.

§7º. A periodicidade dos repasses definidos no parágrafo 6º será trimestral, em até 30 dias após a publicação dos resultados trimestrais da Companhia, sendo o primeiro repasse efetuado até 30 dias após a publicação do resultado da Companhia pertinente ao trimestre imediatamente subsequente à assinatura deste contrato, observados os termos da Deliberação ARSESP 870/19 ou outra que vier a substituí-la.

§8º. Os recursos repassados na forma do parágrafo anterior deverão ser depositados em conta bancária específica do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura a ser indicada pelo MUNICÍPIO e serão utilizados para a execução das ações mencionadas no parágrafo 5º e no Anexo X - "Estratégia de compatibilização dos investimentos".

§9º. Todo o processo de licitação, contratação e fiscalização das obras complementares a serem executadas com os recursos do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura ficarão sob total responsabilidade do MUNICÍPIO, cabendo à Sabesp tão somente o repasse dos citados montantes, conforme periodicidade definida.

§10º. O MUNICÍPIO ficará responsável pela execução dessas ações, bem como pela regular prestação de contas.

§11º. O MUNICÍPIO deverá prestar contas na forma definida pela ARSESP da aplicação dos recursos financeiros repassados pela SABESP ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, destinados a suportar os investimentos complementares previstos no parágrafo 5º e no Anexo X - "Estratégia de compatibilização dos investimentos", bem como disponibilizar relatórios detalhados na rede mundial de computadores.

§12º. As receitas financeiras auferidas com a aplicação dos recursos destinados ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura serão obrigatoriamente computadas e empregadas exclusivamente na execução das ações pactuadas nesta cláusula, na forma da legislação aplicável à matéria.

§13º. Os valores repassados pela SABESP ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, nos termos desta cláusula, deverão ser computados pela ARSESP para fins de determinação do equilíbrio econômico-financeiro deste CONTRATO e revisão da TARIFA, observados os limites e parâmetros fixados em

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedro Bala

Debora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
- Prefeito Municipal -

eventuais normas editadas pelo ente regulador, devendo integrar a remuneração tarifária, sendo que a forma de rateio/consideração dos repasses tarifários devem seguir os mesmos critérios utilizados para despesas e investimentos realizados pela SABESP.

§14º. As PARTES acordam que, em caso de inadimplemento de faturas de consumo e/ou acordos de parcelamentos por parte dos órgãos e entidades da administração direta do MUNICÍPIO, a SABESP poderá reter os repasses realizados ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, observado o montante total devido em razão do inadimplemento.

§15º. Para fins do disposto no parágrafo anterior, a SABESP apurará a existência de inadimplemento 30 (trinta) dias antes da realização do repasse ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura e comunicará ao MUNICÍPIO o montante total devido e sua ação de reter tais valores dos repasses.

§16º. Os montantes retidos, na forma do parágrafo 15º, serão depositados em conta rentável específica e devolvidos ao município, acrescidos do referido rendimento, após a comprovação da quitação ou expedição do precatório relativo aos débitos que ensejaram sua retenção, por ocasião do repasse relativo ao trimestre imediatamente subsequente.

§17º. As retenções mencionadas no parágrafo anterior não desoneram o MUNICÍPIO de realizar os investimentos de sua obrigação, nos termos da Cláusula 7.

§18º. Caso o MUNICÍPIO não realize os investimentos de sua obrigação, nos termos da Cláusula 7, tal fato poderá acarretar em desequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO e excludente de responsabilidade da SABESP, caso a situação afete a devida execução ANEXO I (Plano de Metas).

§19º. Caberá ao MUNICÍPIO adotar a regulamentação fixada pela ARSESP como critérios e condições para o reconhecimento tarifário do repasse de parcela da receita direta dos prestadores, regulados pela Agência Reguladora, aos fundos municipais de saneamento básico/ambiental.

§20º. Com relação aos entes da administração indireta do MUNICÍPIO, aplicam-se os termos da alínea "a", § 4 da Cláusula 10.

SEÇÃO 3 - DESAPROPRIAÇÕES

Cláusula 8. Caberá ao MUNICÍPIO, sempre que se tratar de solicitação da SABESP:

- a) declarar bens imóveis de utilidade pública, em caráter de urgência, para fins de desapropriação ou instituição de servidão administrativa, incluindo aqueles de uso temporário;
- b) permitir que a SABESP promova as ações administrativas ou judiciais necessárias à efetivação das desapropriações ou servidões;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Branca


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Atuação Norte - MN

12

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- c) estabelecer limitações administrativas e autorizar ocupações temporárias de bens imóveis, com a finalidade de assegurar a realização de serviços e obras, bem como a conservação dos bens vinculados à prestação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário.

Cláusula 9. Para cumprimento das obrigações concernentes às desapropriações ou instituição de servidões administrativas a SABESP deverá:

- a) apresentar ao MUNICÍPIO, em tempo hábil, todos os elementos e documentos necessários à declaração de utilidade pública dos imóveis a serem desapropriados ou sobre os quais serão instituídas servidões administrativas, nos termos da legislação vigente;
- b) conduzir os processos desapropriatórios ou de instituição de servidões administrativas, responsabilizando-se por todos os custos a eles relacionados, incluindo os referentes à aquisição dos imóveis e ao pagamento de indenizações ou de quaisquer outras compensações decorrentes da desapropriação ou da instituição de servidões ou de outros ônus ou encargos relacionados, considerando, ainda, eventual uso temporário de bens imóveis ou a realocação de bens ou pessoas, bem como as despesas com custas processuais, honorários advocatícios e de peritos.

Parágrafo único. A SABESP cientificará a ARSESP a respeito do trâmite de processos administrativos ou judiciais relativos a desapropriações, informando, inclusive, os valores indenizatórios pagos aos expropriados, em acordo ou decisão judicial.

CAPÍTULO 2 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

SEÇÃO 1 - SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Cláusula 10. Os SERVIÇOS deverão ser prestados de forma a satisfazer as condições de regularidade, continuidade, eficiência, segurança, atualidade, generalidade, cortesia na sua prestação e modicidade das tarifas, nos termos do **ANEXO VII** (Indicadores de Desempenho).


§1º. A SABESP não está obrigada a prestar SERVIÇOS ao usuário, cuja instalação esteja em desconformidade com a legislação e normas técnicas em vigor.

§2º. Os SERVIÇOS poderão ser interrompidos pela SABESP, desde que previamente comunicado à ARSESP e divulgado aos usuários com antecedência mínima prevista em lei ou em regulamento.

§3º. Excepcionalmente, os SERVIÇOS poderão ser interrompidos pela SABESP, sem prévio aviso ao usuário e à ARSESP, nas seguintes hipóteses, além de outras permitidas por lei ou pela ARSESP:

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedro Belo


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- a) situações de emergência que ofereçam risco iminente à segurança de pessoas e bens;
- b) manipulação indevida de qualquer tubulação, medidor ou outra instalação da SABESP, por parte do usuário e/ou terceiro;
- c) força maior ou caso fortuito.

§4º. Os SERVIÇOS poderão ser interrompidos pela SABESP, após prévio aviso ao usuário, no prazo previsto na lei e em regulamento, nas seguintes hipóteses, além de outras permitidas por lei ou pela ARSESP:

- a) inadimplemento do pagamento das tarifas pelo usuário dos SERVIÇOS, após ter sido formalmente notificado;
- b) negativa do usuário em permitir instalação de dispositivo de medição de água consumida, mesmo após ter sido previamente notificado;
- c) razões de ordem técnica ou de segurança das pessoas e das instalações;
- d) negativa do usuário em se conectar à rede responsável pela coleta e afastamento do esgoto quando a ligação for factível;
- e) declaração de regime de escassez, suspensão, restrição de uso ou racionamento de recursos hídricos, decorrentes de insuficiência de quantidade ou de qualidade dos recursos hídricos ou dos SERVIÇOS.

§ 5º. A SABESP deverá adotar medidas voltadas a assegurar condições mínimas de manutenção do fornecimento para estabelecimentos de saúde, de assistência social, educacionais, presídios, casas de detenção e instituições de internação coletiva de pessoas.

§ 6º. Em qualquer das hipóteses relacionadas nesta Cláusula, compete à SABESP adotar as providências cabíveis com o intuito de reduzir ao estritamente necessário a interrupção dos SERVIÇOS.


Cláusula 11. O MUNICÍPIO tomará as medidas cabíveis, de acordo com a legislação municipal, a fim de compelir que as edificações permanentes urbanas sejam interligadas às redes públicas de abastecimento de água e coleta de esgotos, nos termos do artigo 45 da Lei Federal nº 11.445/07, sem prejuízo da aplicação pela SABESP do disposto na alínea "d", do § 4º, da cláusula anterior.

SEÇÃO 2 – DAS OUTRAS ATIVIDADES EXECUTADAS PELA SABESP

Cláusula 12. A SABESP poderá explorar outras atividades ou serviços complementares ou alternativos, no MUNICÍPIO, assim como participar de projetos associados, mediante remuneração por OUTRAS RECEITAS, desde que tal exploração:

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Lengo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

14

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- a) não comprometa os padrões de qualidade dos SERVIÇOS;
- b) não acarrete prejuízo à normal prestação dos SERVIÇOS;
- c) não seja incompatível com o objeto do CONTRATO, observada a legislação em vigor, inclusive as leis regentes das atividades e serviços da SABESP.

§ 1º. Quando essas atividades envolverem o uso de BENS VINCULADOS deverá ser considerado no máximo 35% (trinta e cinco por cento) do lucro líquido, descontados Imposto de Renda e Contribuição Social obtidos na atividade mencionada nesta Cláusula, para fins de modicidade tarifária, conforme normas procedimentais fixadas.

§ 2º. Quando essas atividades envolverem o uso de BENS NÃO VINCULADOS aos SERVIÇOS, a SABESP deverá suportar os ônus e os benefícios da operação, sem qualquer impacto no equilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO.

CAPÍTULO 3 – BENS VINCULADOS

Cláusula 13. Os BENS VINCULADOS encontram-se discriminados no **ANEXO IV** (Relatório de bens e direitos) deste CONTRATO, que será atualizado, por meio de termo aditivo, no máximo, a cada 4 (quatro) anos, após validação pela ARSESP.

Cláusula 14. A SABESP zelará pela integridade dos BENS VINCULADOS à prestação dos SERVIÇOS.

Cláusula 15. Os BENS VINCULADOS à prestação dos SERVIÇOS deverão ser devidamente registrados na SABESP, de modo a permitir a identificação e a avaliação patrimonial, sendo auditados e aprovados periodicamente pela ARSESP.

Cláusula 16. Os bens relativos aos empreendimentos particulares resultantes do parcelamento do solo urbano, loteamentos e outros, adquiridos pela SABESP por doação para operação e manutenção, não serão considerados para fins de remuneração ou de eventual indenização por ocasião da reversão, ressalvados os investimentos realizados pela SABESP, os custos de manutenção e a operação dos mesmos.

Cláusula 17. Os BENS VINCULADOS dependem de prévia autorização da ARSESP para serem alienados, cedidos, onerados, dados em comodato ou em garantia, ocupados, arrestados, penhorados, ou expropriados sob qualquer forma, ressalvadas as exceções previstas neste CONTRATO.

§1º. A SABESP poderá alienar ou dispor, sob qualquer forma, dos bens de que trata esta Cláusula que forem formalmente desvinculados dos SERVIÇOS, ou desde que proceda à substituição dos BENS VINCULADOS por outros que assegurem a continuidade e a perfeita prestação dos SERVIÇOS nos termos do presente CONTRATO.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

§2º. Ficam permitidos desde logo a cessão, arrendamento, locação e outras formas de transferência, de uso ou de fruição dos BENS VINCULADOS e/ou dos direitos emergentes da concessão, em operações relacionadas a financiamentos e/ou aquisição de bens, desde que não comprometa a operação e a continuidade da prestação dos SERVIÇOS.

§3º. A SABESP poderá alienar ou dispor, sob qualquer forma, dos BENS NÃO VINCULADOS.

§4º. As solicitações da SABESP à ARSESP previstas nesta Cláusula deverão explicitar claramente as razões da venda, alienação, cessão, e oferecimento de BENS VINCULADOS em garantia, além de outras informações e elementos solicitados pela ARSESP.

§5º. A ARSESP se pronunciará sobre as solicitações da SABESP por escrito, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias.

§6º. Anualmente será produzido pela ARSESP relatório preliminar com os investimentos realizados pela SABESP.

Cláusula 18. A ARSESP poderá, por ocasião das revisões tarifárias, glosar, para fins regulatórios e contratuais, o custo dos investimentos realizados pela SABESP, sempre que entender que os mesmos se encontram fraudados, superfaturados, foram efetuados (ainda que sem dolo) sem respeito às regras de prudência ou em benefício indevido da SABESP ou do Município, assegurados a ampla defesa e o contraditório.

TÍTULO IV - DIREITOS E OBRIGAÇÕES

CAPÍTULO 1 - DIREITOS E DEVERES DOS USUÁRIOS E DO MUNICÍPIO

SEÇÃO 1 - DIREITOS E DEVERES DOS USUÁRIOS

Cláusula 19. São direitos e deveres dos usuários do sistema de abastecimento de água e esgotamento sanitário aqueles já estabelecidos ou que vierem a sê-lo na LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, na REGULAÇÃO, no Código de Defesa do Consumidor, e nas alíneas seguintes:

- a) ter seu imóvel conectado ao sistema de abastecimento de água e esgotamento sanitário e receber SERVIÇO ADEQUADO;
- b) ser informado antecipadamente, quando houver, do(s) preço(s) do(s) serviço(s) solicitado(s);
- c) receber informações, de forma permanente e adequada, sobre os serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário, e também sobre o seu uso eficiente de modo a reduzir desperdícios;
- d) ser atendido em suas solicitações e reclamações feitas à SABESP;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- e) ter o serviço de atendimento telefônico disponível 24 horas por dia para chamadas referentes à ocorrência de emergência;
- f) ser informado, quando for o caso, de que será realizada a gravação do seu diálogo com o atendente;
- g) receber o número do protocolo ou da ordem de serviço, juntamente com os prazos relativos aos serviços solicitados, quando for atendido pessoalmente ou por meio telefônico;
- h) ser informado, no prazo máximo de 10 (dez) dias, sobre as providências adotadas quanto às suas solicitações, consultas, informações ou reclamações;
- i) escolher uma entre pelo menos 6 (seis) datas disponibilizadas pela SABESP para o vencimento da fatura;
- j) receber a fatura com antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis da data do vencimento;
- k) ser informado, por intermédio de aviso de débito, sobre a fatura vencida e não paga e que o não pagamento sujeitará o usuário à suspensão do fornecimento;
- l) receber informações sobre as tarifas e preços praticados, inclusive sobre os programas e descontos existentes, continuamente nas faturas, e por meio de veículos de comunicação de maior difusão;
- m) consultar a SABESP anteriormente à instalação de tubulações internas, quanto ao local do ponto de distribuição de água e de coleta de esgoto;
- n) autorizar a entrada de prepostos da SABESP, devidamente credenciados, nos imóveis que estejam ocupando, para que possam ser instalados equipamentos ou feitos reparos necessários à regular prestação dos SERVIÇOS;
- o) manter caixas d'água, tubulações e conexões sempre limpas e em condições de conservação e higiene adequadas;
- p) averiguar qualquer vazamento de água existente nas instalações Internas, reparando-as imediatamente;
- q) não lançar esgoto sanitário na rede de águas pluviais ou águas pluviais na rede de esgotamento sanitário;
- r) informar à SABESP sobre qualquer alteração cadastral;
- s) receber, do MUNICÍPIO, do ESTADO, da SABESP e da ARSESP, todas as informações necessárias à defesa dos interesses individuais e coletivos;
- t) receber da SABESP as informações necessárias sobre o acesso e à utilização dos SERVIÇOS tanto por meio do contrato de adesão como por meio do sítio da SABESP na internet;

- u) ter acesso ao manual do usuário tanto nas agências de atendimento da SABESP como por meio do site da SABESP na internet;
- v) comunicar à ouvidoria da ARSESP, do MUNICÍPIO, ou da SABESP os atos ilícitos ou irregulares porventura praticados pela SABESP ou seus prepostos na execução dos SERVIÇOS;
- w) pagar pontualmente as TARIFAS cobradas pela SABESP pela prestação dos SERVIÇOS, bem como os outros preços decorrentes da prestação de serviços complementares, sujeitando-se às sanções previstas em caso de inadimplemento;
- x) levar ao conhecimento do MUNICÍPIO, da ARSESP ou da SABESP as irregularidades das quais venham a ter conhecimento, referentes à prestação dos SERVIÇOS;
- y) contribuir para a permanência das boas condições das instalações, infraestrutura e BENS VINCULADOS;
- z) responder, na forma da lei, perante a SABESP, pelos danos materiais ou pessoais causados em decorrência da má utilização de suas instalações, infraestrutura e equipamentos;
- aa) manter seu(s) imóvel(is) permanentemente conectado(s) às redes da SABESP, responsabilizando-se pela integridade destas.

Parágrafo único. Os casos omissos ou as dúvidas surgidas no relacionamento com os usuários, em decorrência da aplicação das condições previstas neste CONTRATO, serão resolvidos pela ARSESP.

SEÇÃO 2 - DIREITOS E OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

Cláusula 20. O MUNICÍPIO, sem prejuízo de outros direitos e obrigações estabelecidos neste CONTRATO, na LEGISLAÇÃO APLICÁVEL e no CONVÊNIO, para fins das atividades decorrentes da prestação dos SERVIÇOS, obriga-se a:

- a) responder à manifestação da SABESP quanto à prorrogação deste CONTRATO com pelo menos 24 (vinte e quatro) meses de antecedência do término contratual;
- b) ceder à SABESP a infraestrutura necessária aos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário decorrentes de parcelamentos do solo, loteamentos, empreendimentos imobiliários de qualquer natureza, de responsabilidade dos respectivos empreendedores, com vistas à operação e manutenção, até efetiva reversão não onerosa ao MUNICÍPIO, por ocasião do encerramento contratual;
- c) ceder à SABESP todas as servidões administrativas e de passagem já instituídas, sem qualquer ônus e pelo prazo em que vigorar este CONTRATO;

- d) comunicar formalmente à ARSESP a ocorrência da prestação dos serviços pela SABESP em desconformidade com este CONTRATO e solicitar a adoção das medidas administrativas cabíveis;
- e) ceder à SABESP as áreas que receberem para implantação dos SERVIÇOS;
- f) coibir e penalizar o lançamento de águas pluviais e de drenagem no sistema de coleta e esgotamento sanitário;
- g) exigir que as edificações urbanas permanentes se conectem ao sistema público de abastecimento de água e de esgotamento sanitário disponível e tecnicamente factível;
- h) repassar recursos financeiros ou bens que quaisquer entidades eventualmente, destinem aos SERVIÇOS, inclusive financiamentos;
- i) acompanhar a efetivação da reversão de bens por ocasião da extinção do CONTRATO;
- j) sistematizar e articular as informações de acordo com o Sistema Nacional de Informações em Saneamento Básico - SNIS ou outro que o substitua;
- k) designar um gestor pelo MUNICÍPIO para o presente CONTRATO, comunicando à SABESP e à ARSESP;
- l) atuar junto à autoridade ambiental competente para que sejam estabelecidas metas progressivas sobre a qualidade dos esgotos de unidades de tratamento de esgotos sanitários e dos esgotos gerados nos processos de tratamento de água, levando em consideração o padrão das classes de corpos hídricos em que forem lançados, os níveis presentes de tratamento e a capacidade de pagamento dos usuários e populações envolvidas;
- m) conceder, mediante lei, isenção de todos os tributos incidentes nas áreas e instalações operacionais existentes à data da celebração do CONTRATO, que será extensível àquelas criadas durante sua vigência, e também de preços públicos relacionados ao uso de vias públicas, espaço aéreo e subsolo, e ao uso de quaisquer outros bens municipais necessários à execução dos serviços;
- n) executar seus planos de habitação para cumprimento do quanto indicado no **ANEXO X** (Estratégia de Compatibilização dos Investimentos), conforme a Cláusula 7;
- o) autorizar o parcelamento do solo sob a forma de loteamento, desmembramento ou condomínio, somente após prévia aprovação pela SABESP dos projetos para as respectivas redes de abastecimento de água e esgotamento sanitário;
- p) notificar, autuar e multar os usuários que, a despeito da disponibilidade de redes coletoras, não têm seu imóvel ligado à rede pública de esgotamento sanitário disponível, nos termos da LEGISLAÇÃO APLICÁVEL;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Alvaro de Lima
Prete

- q) suportar os custos de adequação das edificações e outros, quando da adesão formal ao PURA;
- r) efetuar a revisão/atualização quadrienal ou extraordinária dos instrumentos do planejamento Municipal, submetendo à prévia consulta pública em caso de alterações dos mesmos, formalizando os respectivos termos de aditamento contratuais pertinentes;
- s) cumprir com as obrigações descritas no Anexo X - Estratégia de Compatibilização dos Investimentos;

CAPÍTULO 2 - DIREITOS E OBRIGAÇÕES DA SABESP

SEÇÃO 1 - DIREITOS DA SABESP

Cláusula 21. São direitos da SABESP:

- a) receber em cessão do MUNICÍPIO todas as servidões administrativas e de passagem já instituídas, sem qualquer ônus e pelo prazo em que vigorar este CONTRATO;
- b) utilizar, sem ônus, vias públicas, estradas, caminhos e terrenos de domínio municipal e estadual, inclusive para instalação de infraestrutura em geral, mediante prévia comunicação ao MUNICÍPIO;
- c) normatizar tecnicamente a implantação dos SISTEMAS de água e de esgotamento sanitário, observadas os regramentos estabelecidos pela ABNT e/ou demais autoridades competentes;
- d) deixar de executar os serviços de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, ou interrompê-los, sempre que considerar as respectivas instalações, no todo ou em parte, irregulares, inseguras, inadequadas ou inapropriadas;
- e) condicionar a prestação dos serviços à prévia verificação de conformidade das instalações com as normas estabelecidas pela ABNT e/ou demais autoridades competentes;
- f) exigir a realização de pré-tratamento de esgotos em desconformidade, a cargo exclusivo e às expensas dos usuários não-residenciais, antes do recebimento destes pela estação de tratamento de esgotos, nos termos das normas ambientais dos órgãos de controle e fiscalização competentes;
- g) celebrar instrumentos contratuais com terceiros para a prestação dos SERVIÇOS abrangidos neste objeto contratual, observando a legislação pertinente, desde que os mencionados terceiros cumpram com todas as normas aplicáveis aos SERVIÇOS;
- h) receber informação sobre as alterações cadastrais dos imóveis atendidos pela SABESP;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- i) receber dos representantes do MUNICÍPIO a definição acerca dos investimentos;
- j) receber o repasse de recursos financeiros ou bens que quaisquer entidades públicas, privadas, nacionais ou internacionais, destinarem aos SERVIÇOS, inclusive financiamentos;
- k) demandar sempre que considerar necessário, que a ARSESP realize e torne pública prévia AVALIAÇÃO DE IMPACTO REGULATÓRIO, à deliberação sobre normas técnicas e procedimentos cogentes para a SABESP.

SEÇÃO 2 – OBRIGAÇÕES DA SABESP

Cláusula 22. A SABESP, sem prejuízo de outras obrigações estabelecidas neste CONTRATO ou na LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, obriga-se a:

- a) prestar SERVIÇOS adequados, executando-os com observância do disposto no **ANEXO I** (Plano de Metas);
- b) propor diretrizes, analisar e aprovar projetos de expansão a serem executados por terceiros no âmbito de ações de parcelamento de solo, loteamentos e empreendimentos imobiliários de qualquer natureza que impactem a prestação dos SERVIÇOS;
- c) verificar a conformidade dos projetos executados pelos respectivos empreendedores;
- d) elaborar e firmar termos de recebimento em cessão dos respectivos bens e demais investimentos realizados;
- e) não transferir, sob qualquer forma, os direitos de exploração objeto deste CONTRATO sem a prévia e expressa autorização do MUNICÍPIO;
- f) respeitar os direitos dos usuários;
- g) manter durante todo o prazo do CONTRATO, Serviço de Atendimento ao Usuário - SAU para cuidar das relações com os usuários do serviço concedido;
- h) encaminhar para ciência do Município, no prazo de até 180 (cento e oitenta) dias após o encerramento do exercício fiscal, relatório anual de desempenho econômico-financeiro, gerencial, operacional e dos ativos, e à ARSESP visando à atualização, avaliação e fiscalização da evolução do objeto contratual e à manutenção do equilíbrio econômico-financeiro;
- i) designar gestor para o presente CONTRATO, comunicando ao MUNICÍPIO e à ARSESP;
- j) implementar gradual e progressivamente a prestação dos SERVIÇOS na ÁREA ATENDÍVEL, de acordo com a previsão contida neste CONTRATO;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pietini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- k) manifestar interesse na prorrogação deste CONTRATO com pelo menos 24 (vinte e quatro) meses de antecedência do advento do termo contratual;
- l) apresentar à ARSESP todas as informações relacionadas a prestação dos serviços para fins de elaboração da AVALIAÇÃO DE IMPACTO REGULATÓRIO;
- m) restaurar os passeios e os revestimentos nos logradouros públicos, em conformidade com as normas técnicas da ABNT, sempre que eles forem danificados em decorrência de intervenções executadas pela SABESP nos SISTEMAS e nos ramais prediais de água e esgoto;
- n) contratar e manter durante toda a vigência deste CONTRATO seguros exigíveis pela legislação em vigor;
- o) obter todas as licenças necessárias à execução das obras e serviços destinados ao cumprimento das metas e objetivos do CONTRATO, inclusive as licenças ambientais;
- p) atender aos padrões e parâmetros de potabilidade da água distribuída e quantidade de amostras e análises previstas conforme Portaria de Consolidação nº 5, de 28 de setembro de 2017, ou outra que vier substituí-la;
- q) oferecer, mediante instrumento específico, às entidades da Administração Direta, Indireta, Autarquias e Fundações do Município, bem como às Entidades Conveniadas ou que atuem em parceria com este nas áreas de saúde, educação e assistência social, o Programa de uso racional da água (PURA);
- r) apresentar, no prazo máximo de 24 meses da assinatura do CONTRATO, análise dos riscos operacionais dos SISTEMAS e respectivos planos de contingenciamento para homologação pela ARSESP.


§1º. O disposto nesta Cláusula não impede que a SABESP contrate com terceiros o desenvolvimento de atividades relacionadas aos SERVIÇOS, ainda que por meio de parcerias público-privadas ou outras espécies de *joint ventures*.


§2º. A não obtenção tempestiva de licenças ou outorgas de direito de uso dos recursos hídricos, assim como os atrasos nas desapropriações, servidões ou locações temporárias, aos quais a SABESP não der causa, são considerados excludentes de responsabilidade pelo eventual não atendimento dos **ANEXO I** (Plano de Metas) e **ANEXO II** (Plano de Investimentos) deste CONTRATO.

SEÇÃO 3 – SEGUROS

Cláusula 23. A SABESP, durante o prazo de vigência deste CONTRATO, deverá manter a efetiva cobertura dos riscos seguráveis inerentes à execução das atividades relacionadas à prestação dos SERVIÇOS,

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Petrópolis


Tereza Pierini Longo
Presidente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

os seguros exigíveis pela legislação em vigor, podendo a ARSESP recomendar outras coberturas adicionais.

§1º. A SABESP informará à ARSESP as coberturas estipuladas, os valores segurados e os níveis de franquia mais adequados aos riscos envolvidos.

§2º. A SABESP poderá alterar coberturas e franquias, bem como quaisquer condições das apólices contratadas, dando ciência à ARSESP.

TÍTULO V - REGIME ECONÔMICO E FINANCEIRO

CAPÍTULO 1 - DO REGIME DA EXPLORAÇÃO DOS SERVIÇOS

Cláusula 24. A prestação dos SERVIÇOS pela SABESP será remunerada pela cobrança de TARIFAS e outros PREÇOS, observado o disposto no CONVÊNIO, na LEGISLAÇÃO, na REGULAÇÃO e neste CONTRATO.

CAPÍTULO 2 - RECEITAS

SEÇÃO 1 - RECEITA TARIFÁRIA

Cláusula 25. A obtenção de receita tarifária observará o disposto no CONVÊNIO, na LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, na REGULAÇÃO e neste CONTRATO.

Cláusula 26. Caberá à ARSESP autorizar as TARIFAS e homologar a tabela de PREÇOS proposta pela SABESP, bem como definir a estrutura tarifária, observadas as diretrizes da Lei Federal nº 11.445/07, do Decreto Estadual nº 41.446/96, das normas que vierem a substituí-lo, da legislação correlata e os anexos deste contrato.


Cláusula 27. A estrutura tarifária e as tarifas estabelecidas deverão permitir tanto o equilíbrio econômico-financeiro do contrato firmado com a SABESP para a prestação de serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário no município em regime de prestação regionalizada, bem como garantir a modicidade tarifária.


Parágrafo Único. As tarifas e os preços dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário deverão ser suficientes para garantir o cumprimento do **Anexo I** (Plano de Metas), sem prejuízo de garantir o acesso aos SERVIÇOS para populações e localidades de baixa renda, para as quais haverá TARIFA diferenciada.

SEÇÃO 2 - REAJUSTAMENTO DA TARIFA

Cláusula 28. As tarifas serão reajustadas anualmente de acordo com as regras estabelecidas pela ARSESP.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MN

21

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

CAPÍTULO 3 – DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

SEÇÃO 1 – DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

Cláusula 29. Caberá à ARSESP assegurar o equilíbrio econômico-financeiro deste CONTRATO, observado o disposto nos parágrafos seguintes.

§1º. A ARSESP, a cada revisão tarifária, deverá assegurar que a SABESP, no período subsequente, obtenha receita tarifária suficiente, no mínimo, para cobrir:

- a) todos os tributos e encargos legais;
- b) custos e despesas relativos à administração, operação e manutenção dos serviços;
- c) os custos e prêmios relativos a quaisquer seguros e garantias contratados pela SABESP relacionados à prestação dos SERVIÇOS;
- d) os encargos previstos neste CONTRATO ou no CONVÊNIO;
- e) os investimentos a serem executados pela SABESP, devendo-se considerar os efeitos das alterações de cronogramas ou dos seus valores estimados;
- f) a taxa de regulação, controle e fiscalização devida à ARSESP;
- g) os subsídios oferecidos, já existentes ou que venham a ser criados, inclusive para populações e localidades de baixa renda, relativos ao PURA (quando aplicável), e outros;
- h) a remuneração dos ativos líquidos em operação existentes na data de cada revisão;
- i) a remuneração do capital próprio e de terceiros pelo custo médio ponderado de capital da SABESP (WACC), calculado pela ARSESP para a SABESP;
- j) a amortização do capital empregado na prestação dos serviços;
- k) as alterações no conceito de tarifa social que impliquem a redução de receitas;
- l) os efeitos da sazonalidade populacional.

§2º. A definição dos custos ou despesas eficientes será objeto de consulta pública a ser promovida pela ARSESP e sempre será garantido o tempo necessário para efetiva adaptação da SABESP.

§3º. A equação do equilíbrio econômico-financeiro e outras garantias contratuais asseguradas à SABESP não poderão ser modificadas ou eliminadas unilateralmente pelo MUNICÍPIO e/ou pela ARSESP, mas apenas por meio de aditivo contratual alcançado por consenso entre as PARTES.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

§4º. Para fins de definição de tarifas, o capital investido neste CONTRATO deverá ser recuperado/amortizado, preferencialmente, até o final do ajuste.

§5º. O capital investido que não for recuperado/amortizado até o advento do termo contratual será objeto de indenização a favor da SABESP, nos termos previstos no CAPÍTULO 4 - INDENIZAÇÕES DEVIDAS, do Título VII.

§6º. Os reflexos financeiros decorrentes de eventual concessão do PURA serão considerados na revisão tarifária ordinária subsequente à concessão do benefício.


SEÇÃO 2 - DAS REVISÕES TARIFÁRIAS

Cláusula 30. A primeira revisão ordinária das TARIFAS será realizada conforme cronograma definido pela ARSESP, e as demais serão realizadas a cada 4 (quatro) anos ou extraordinariamente.

Cláusula 31. Por meio das revisões buscar-se-á, simultaneamente:

- a) assegurar a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro deste CONTRATO;
- b) a modicidade tarifária;
- c) a incorporação parcial, para fins de modicidade tarifária, dos resultados obtidos com as OUTRAS RECEITAS indicadas na Cláusula 12;
- d) a distribuição de parte dos ganhos de produtividade com os usuários, relativos à administração, operação e manutenção dos SERVIÇOS;
- e) a transferência integral para as tarifas dos efeitos decorrentes da revisão das premissas demográficas;
- f) considerar, para mais ou para menos, o comprovado impacto da posterior criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais e ambientais, que não tenham sido objeto de revisões extraordinárias;
- g) considerar os impactos econômico-financeiros decorrentes de modificações nos planos de metas, investimentos e demais condições pactuadas neste CONTRATO;
- h) verificar a pertinência quanto à manutenção dos subsídios oferecidos e da criação de novos;
- i) definir o custo médio ponderado do capital que será utilizado para a remuneração da SABESP;
- j) considerar os impactos dos custos ambientais relativos à prevenção, à reparação e às compensações, salvo quando decorrentes de culpa ou dolo da SABESP;

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedro Bela


Débora Piana Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

25

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- k) considerar os impactos dos custos decorrentes de normas editadas pela ARSESP apurados mediante prévia AVALIAÇÃO DE IMPACTO REGULATÓRIO;
- l) a manutenção das condições de viabilidade da PRESTAÇÃO REGIONALIZADA;
- m) a redução ou extinção da parcela de investimentos não amortizados previstos para o termo contratual.

Cláusula 32. Sem prejuízo de poderem ser consideradas por ocasião das revisões ordinárias, as seguintes hipóteses ensejarão reequilíbrio contratual, a ser processado por meio de revisão extraordinária:

- a) se houver criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais e ambientais, quando comprovado seu impacto, ressalvadas as disposições legais expressas;
- b) se forem alteradas as metas para a prestação dos serviços ou o plano de investimentos;
- c) se houver modificação unilateral das condições do CONTRATO;
- d) ocorrência de casos fortuitos e de força maior;
- e) alterações legais de caráter específico que tenham impacto sobre as receitas da tarifa ou sobre os custos;
- f) situações críticas de escassez ou contaminação de recursos hídricos que obriguem à adoção de racionamento, declaradas pela autoridade gestora de recursos hídricos, que tenham gerado a necessidade de adoção de mecanismos tarifários de contingência, com o objetivo de cobrir custos adicionais decorrentes e as perdas de receitas verificadas;
- g) custos de compensação ambiental inerentes à atuação da SABESP;
- h) outros eventos relacionados à prestação dos SERVIÇOS no MUNICÍPIO que, a critério da ARSESP, tenham impacto relevante no fluxo de caixa da SABESP.

Parágrafo único. A revisão extraordinária poderá ocorrer por iniciativa da SABESP, da ARSESP ou do MUNICÍPIO.

SEÇÃO 3 - MEDIDAS DE REEQUILÍBRIO

Cláusula 33. Sempre que haja necessidade de recomposição do equilíbrio econômico-financeiro deste CONTRATO, esta será implementada tomando como base os efeitos dos fatos que lhe deram causa, por meio das seguintes modalidades:

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MIN

26

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- a) revisão da tarifa;
- b) prorrogação ou redução do prazo do CONTRATO;
- c) indenização;
- d) subsídio fiscal do MUNICÍPIO;
- e) combinação das alternativas anteriores;
- f) ou outras formas acordadas pelas PARTES.

Parágrafo único. A ARSESP sugerirá as modalidades de reequilíbrio econômico-financeiro cabíveis, sendo facultado ao MUNICÍPIO optar por quaisquer das medidas de reequilíbrio indicadas pela ARSESP.

Cláusula 34. A recomposição do equilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO será, relativamente ao fato que lhe deu causa, única, completa e final para todo o prazo de vigência do CONTRATO.

Cláusula 35. A SABESP, para pleitear a recomposição do equilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO, deverá apresentar à ARSESP requerimento fundamentado, demonstrando e justificando a ocorrência de qualquer fato que possa caracterizar o desequilíbrio, em prazo não superior a 180 (cento e oitenta) dias seguintes ao da identificação da citada ocorrência.

Parágrafo único. A ARSESP deverá tornar público qualquer pedido de recomposição do equilíbrio econômico-financeiro apresentado pela SABESP.

SEÇÃO 4 - PARCELA TARIFÁRIA LOCAL

Cláusula 36. Comporão parcela tarifária a ser aplicada localmente: a) as alterações do Plano Municipal de Saneamento; b) as exigências que venham a ser impostas pelo MUNICÍPIO ou quaisquer outras autoridades administrativas ou ainda por decisões judiciais que alterem o equilíbrio original deste CONTRATO.

§ 1º. A parcela tarifária local de que trata esta Cláusula será calculada pela SABESP por meio da metodologia do fluxo de caixa marginal, com base nos parâmetros regulatórios em vigor, e terá como objetivo gerar adicional de receita para cobrir os custos advindos dos itens acima, de tal forma que o valor presente líquido desse fluxo tenha valor igual a 0 (zero).

§ 2º. A Sabesp deverá comunicar à **ARSESP** e ao **MUNICÍPIO**, e outros eventuais Municípios impactados pelas medidas, plano de investimento e os custos relativos às exigências passíveis de adicional de receita, em até 6 (seis) meses após a verificação dos impactos nos custos de operação dos serviços resultantes dos itens acima.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Placini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócios Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

§ 3º. A Sabesp deverá submeter à ARSESP para homologação, com pelo menos 60 (sessenta) dias de antecedência da data prevista para publicação do reajuste ou revisão tarifária, memorial descritivo dos cálculos e da abrangência geográfica de aplicação da parcela tarifária, bem como o valor da parcela tarifária específica local a ser destacada nas contas/faturas, e deverá ser publicada pela agência juntamente com o reajuste ou revisão das tarifas.

§ 4º. Os custos homologados pela ARSESP que integrarem parcela tarifária local não serão considerados na base de custos das tarifas do equilíbrio regional resultantes das revisões tarifárias de que trata a SEÇÃO 2 - REVISÃO TARIFÁRIA, deste Capítulo.

§ 5º. O repasse tarifário, previsto nesta Cláusula, deverá observar a recuperação dos custos incorridos na prestação do serviço por aumento no padrão da demanda em regime de eficiência, compatíveis com os níveis exigidos de qualidade, continuidade e segurança na prestação dos serviços.

§ 6º. A SABESP e o MUNICÍPIO expedirão comunicado conjunto, divulgando aos usuários o valor da parcela tarifária local e respectivo período de incidência.

TÍTULO VI - GESTÃO DO CONTRATO

CAPÍTULO 1 - CONTROLE SOCIAL

Cláusula 37. Caberá ao Município estabelecer os mecanismos de controle social dos SERVIÇOS.


Parágrafo único. Na forma da lei, o exercício do controle social contará com representantes do MUNICÍPIO, da ARSESP, da SABESP e da sociedade civil.


CAPÍTULO 2 - PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES

Cláusula 38. Durante todo o prazo de vigência do CONTRATO, as PARTES obrigam-se a dar conhecimento:

- a) de todo e qualquer evento que possa vir a prejudicar ou impedir o pontual e tempestivo cumprimento das obrigações estipuladas neste CONTRATO;
- b) de toda e qualquer ocorrência de fatos que alterem de modo relevante o normal desenvolvimento dos SERVIÇOS, apresentando por escrito e no menor prazo possível, relatório detalhado sobre tais fatos, observadas as deliberações da ARSESP em vigor para tais finalidades.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

28

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

CAPÍTULO 3 – INDICADORES DE DESEMPENHO

Cláusula 39. Este CONTRATO será avaliado pela ARSESP por meio de indicadores, definidos no Anexo VII (Indicadores de Desempenho), capazes de verificar o cumprimento das metas definidas no Anexo I (Plano de Metas).

§1º. A avaliação da qualidade dos SERVIÇOS pela ARSESP deverá envolver a análise da percepção dos usuários, no que se refere aos atributos dos SERVIÇOS, devendo o seu resultado ser levado ao conhecimento do MUNICÍPIO.

CAPÍTULO 4 - SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Cláusula 40. Em caso de inadimplemento total ou parcial deste CONTRATO, da REGULAÇÃO ou da LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, a SABESP estará sujeita à aplicação das penalidades previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal nº 8.666/93, cuja regulamentação e quantificação será estabelecida pelo MUNICÍPIO e aplicada pela ARSESP, nos termos do ANEXO VIII (Infrações e Penalidades), que integra este CONTRATO.

Parágrafo único: As sanções a que se referem esta Cláusula serão aplicadas pela ARSESP, após regular procedimento administrativo sancionatório, garantindo-se à parte ampla defesa e contraditório.

Cláusula 41. O descumprimento das obrigações e condições contratuais dispostas no Anexo X – Estratégia de Compatibilização dos Investimentos, apurados pela ARSESP, sujeita o MUNICÍPIO à devolução dos recursos repassados pela SABESP, atualizados pelo IPCA, ou outro índice que vier a substituí-lo.

Cláusula 42. A aplicação e o cumprimento das sanções não eximem a parte responsável da obrigação de sanar a falha ou irregularidade.

Cláusula 43. As reclamações individuais dos usuários que forem apresentadas à ARSESP deverão ser submetidas à SABESP para garantia do contraditório e da ampla defesa.

CAPÍTULO 5 – INTERVENÇÃO

Cláusula 44. O MUNICÍPIO, a qualquer tempo e sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis e de outras responsabilidades incidentes - poderá intervir na prestação dos SERVIÇOS para assegurar a sua regularidade e adequação, bem como o fiel cumprimento pela SABESP das normas contratuais, regulamentares e legais pertinentes.

§1º. A Intervenção far-se-á por decreto do MUNICÍPIO, de forma a contemplar a designação de um único interventor, o prazo da intervenção, seus limites e objetivos.

§2º. A ARSESP poderá apresentar proposta de intervenção ao MUNICÍPIO, submetendo-a à apreciação do Secretário Municipal da área de saneamento.

§3º. Observados os termos do ato que a declarar, a intervenção implica, de pleno direito, a transferência da administração da respectiva área ou setor ao interventor.

§4º. Em até 30 (trinta) dias contados da declaração de intervenção deverá ser instaurado processo administrativo a ser conduzido pela ARSESP, voltado a comprovar as causas determinantes da medida e a apurar responsabilidades, assegurando-se à SABESP o mais amplo direito à defesa e ao contraditório.

§5º. O procedimento administrativo mencionado no parágrafo anterior deverá ser concluído no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de considerar-se inválida a intervenção.

§6º. Será declarada nula a intervenção se ficar comprovado que não foram observados os pressupostos legais e regulamentares para sua decretação, devendo o serviço e os bens vinculados à prestação dos SERVIÇOS retornarem imediatamente à SABESP, sem prejuízo da prestação de contas por parte do interventor e da indenização porventura cabível.

§7º. Cessada a intervenção, se não for extinto o CONTRATO, a administração dos SERVIÇOS será devolvida à SABESP, precedida de prestação de contas pelo interventor, que responderá pelos atos praticados durante a sua gestão.

TÍTULO VII – VIGÊNCIA E EXTINÇÃO DO CONTRATO

CAPÍTULO 1 – VIGÊNCIA

Cláusula 45. O prazo de vigência do CONTRATO será de 30 (trinta) anos, contados a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogado por igual período, mediante celebração dos competentes termos aditivos, nos termos da lei.


CAPÍTULO 2 - EXTINÇÃO DO CONTRATO

SEÇÃO 1 - HIPÓTESES E CONSEQUÊNCIAS DA EXTINÇÃO

Cláusula 46. O CONTRATO será extinto somente com a celebração do Termo Definitivo de devolução dos SERVIÇOS, sendo o processo de extinção iniciado por quaisquer dos eventos a seguir apontados, nos termos das cláusulas seguintes e da LEGISLAÇÃO APLICÁVEL:

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

30

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

- a) Advento do termo contratual;
- b) Encampação;
- c) Caducidade;
- d) Rescisão;
- e) Anulação;
- f) Falência, liquidação ou extinção da SABESP;
- g) Transferência do controle acionário da SABESP à iniciativa privada.


Cláusula 47. Extinto o CONTRATO o MUNICÍPIO deverá:

- a) assumir a prestação dos SERVIÇOS, no local e no estado em que se encontrar;
- b) ocupar e utilizar os locais, instalações, equipamentos, materiais e recursos humanos empregados na execução dos SERVIÇOS, necessários à sua continuidade;
- c) apurar prejuízos causados e reter eventuais créditos da SABESP até o limite dos débitos apurados;
- d) reter eventuais créditos da SABESP, até o limite dos débitos;
- e) sub-rogar-se nos compromissos assumidos pela SABESP em razão do objeto deste CONTRATO.
- f) assumir obrigações da SABESP relacionadas à prestação dos SERVIÇOS;
- g) indenizar a SABESP pelos investimentos não amortizados, sem prejuízo das indenizações devidas a título de lucros cessantes e danos emergentes.

SEÇÃO 2 – ADVENTO DO TERMO CONTRATUAL

Cláusula 48. Inexistindo manifestação de intenção de renovação contratual até 24 (vinte e quatro) meses antes da data do término de vigência contratual, o MUNICÍPIO e sempre com a SABESP, em relação a todos os SISTEMAS ou a parte deles, deverá instaurar processo administrativo de encerramento contratual e estabelecer Programa de Desmobilização Operacional, a fim de definir as regras e procedimentos para a assunção da operação pelo MUNICÍPIO, ou por terceiro autorizado.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longe
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

31

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

SEÇÃO 3 - ENCAMPAÇÃO

Cláusula 49. O MUNICÍPIO, para atender ao interesse público, poderá encampar os SERVIÇOS ou parte deles, mediante prévia lei autorizativa e após prévio pagamento da indenização à SABESP estipulada no CAPÍTULO 4 - INDENIZAÇÕES DEVIDAS, deste TÍTULO VII - VIGÊNCIA E EXTINÇÃO DO CONTRATO.

SEÇÃO 4 - CADUCIDADE

Cláusula 50. O MUNICÍPIO, para atender ao interesse público, e desde que a ARSESP tenha reconhecido, por intermédio de processo administrativo, a ocorrência de uma das hipóteses previstas na Lei 8.987/95 ou outra que vier a substituí-la, poderá decretar a caducidade do CONTRATO.

Cláusula 51. A caducidade será necessariamente precedida da concessão de prazo razoável à SABESP, não inferior a 30 (trinta) dias, para que ela possa sanar as falhas ou irregularidades apontadas, ou para promover a adequação de condutas transgressoras aos termos contratuais, regulamentares ou legais, conforme o caso.

§1º. Se a SABESP, no prazo que lhe for fixado, não sanar as falhas ou irregularidades apontadas, ou deixar de promover a adequação de condutas transgressoras, a ARSESP instaurará o competente processo administrativo para configurar a inadimplência da SABESP, assegurados a esta última os direitos à ampla defesa e ao contraditório.

§2º. Imediatamente após a instauração de processo administrativo que possa ensejar a decretação da caducidade, a SABESP será comunicada sobre tal providência, assim como sobre as causas para aplicação da medida, a fim de que possa apresentar sua defesa, no prazo máximo de 30 (trinta) dias.

§3º. Comprovada a inadimplência da SABESP no curso do competente processo administrativo, a ARSESP notificará o MUNICÍPIO de que estão aptos a declarar a caducidade deste CONTRATO, independentemente de pagamento prévio de indenização que eventualmente seja devida à SABESP.

SEÇÃO 5 - RESCISÃO

Cláusula 52. Este CONTRATO poderá ser rescindido por iniciativa da SABESP, no caso de descumprimento por parte do MUNICÍPIO, mediante emprego da ação judicial adequada.

Parágrafo único. Os SERVIÇOS prestados pela SABESP não poderão ser interrompidos ou paralisados até que decisão judicial definitiva, decretando a rescisão do CONTRATO, transite em julgado.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

SEÇÃO 6 – ANULAÇÃO

Cláusula 53. O CONTRATO poderá ser anulado em caso de ilegalidade, de acordo com a previsão contida no artigo 35, V, da Lei Federal nº 8.987/95.

SEÇÃO 7 – FALÊNCIA, LIQUIDAÇÃO E EXTINÇÃO DA SABESP

Cláusula 54. O CONTRATO será automaticamente extinto caso a SABESP tenha sua falência ou liquidação decretada por sentença judicial ou seu processo de liquidação ordinária autorizado por decisão de seu competente órgão estatutário.

SEÇÃO 8 – TRANSFERÊNCIA DO CONTROLE ACIONÁRIO DA SABESP

Cláusula 55. O CONTRATO será extinto caso o ESTADO transfira o controle acionário da SABESP à iniciativa privada, salvo eventual alteração da LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, em sentido contrário.

CAPÍTULO 3 – REVERSÃO DOS BENS

Cláusula 56. Extinto o CONTRATO, após a celebração do Termo Definitivo de devolução dos SERVIÇOS, reverterão ao MUNICÍPIO os BENS VINCULADOS, direitos e prerrogativas vinculadas aos SERVIÇOS.

§1º. Os BENS VINCULADOS deverão estar livres de quaisquer ônus ou encargos e em boas condições de operacionalidade, utilização e manutenção.

§2º. As PARTES procederão ao levantamento e à vistoria dos BENS VINCULADOS, destinada a verificar o estado de conservação e manutenção dos bens e firmarão o Termo Provisório de Devolução dos SERVIÇOS, em até 90 (noventa) dias a contar do início do processo administrativo de encerramento do CONTRATO de que trata a Cláusula 47.

§3º. O Termo Definitivo de Devolução dos SERVIÇOS deverá ser assinado no prazo máximo de 90 (noventa) dias após a lavratura do Termo Provisório, desde que haja nesse período:

- a) verificação e vistoria final dos bens e a comprovação de atendimento do § 2º pela ARSESP; e
- b) cumprimento dos termos do Capítulo 4 – Indenizações Devidas, deste Título VII.

§4º. Na hipótese de extinção do CONTRATO por caducidade, os prazos definidos nesta Cláusula poderão ser reduzidos pela ARSESP.

§5º. A eventual reversão de BENS COMPARTILHADOS somente será efetivada após decisão conjunta do ESTADO e do MUNICÍPIO, precedida de parecer técnico da ARSESP.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócios Norte - MN

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

CAPÍTULO 4 – INDENIZAÇÕES DEVIDAS

Cláusula 57. O MUNICÍPIO responderá perante a SABESP por eventual indenização que lhe venha a ser devida pela extinção do CONTRATO, com reversão dos BENS VINCULADOS à prestação dos SERVIÇOS, observados os termos deste Capítulo 4.

§1º. A indenização será paga em até 180 (cento e oitenta) dias, contados do início do processo de extinção deste CONTRATO ou em até 60 (sessenta) dias da data de cumprimento do parágrafo 3º, inciso "a" da Cláusula 56.

§2º. A assinatura de um novo contrato de prestação de serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário fica condicionada ao pagamento prévio da indenização devida, exceto se, de comum acordo, as PARTES acordarem solução em sentido diverso.

§3º. Qualquer diferimento do pagamento fica condicionado a acordo entre as PARTES e deverá considerar o custo médio ponderado do capital da SABESP na ocasião e a correção monetária a partir da data da apuração da indenização devida, calculada pelo IPCA/IBGE ou outro que vier a substituí-lo, até seu efetivo pagamento.

§4º. A SABESP e/ou eventuais beneficiários dos pagamentos da indenização, especialmente financiadores, poderão negociar com terceiros tais recebíveis, a fim de antecipar a satisfação desses créditos.

§5º. Salvo no caso de caducidade, a SABESP permanecerá como prestadora dos SERVIÇOS no MUNICÍPIO até que sejam pagas as indenizações devidas.

§6º. A utilização de mecanismos de pagamento inseridos em contrato celebrado com o novo operador dos SERVIÇOS não eliminará a responsabilidade do MUNICÍPIO, caso o novo operador dos SERVIÇOS não honre os compromissos assumidos.

Cláusula 58. Será indenizado todo o investimento ordinário e extraordinário ainda não recuperado/amortizado relativo aos BENS VINCULADOS que reverterem ao MUNICÍPIO.

Parágrafo único. A indenização a que se refere o Caput desta Cláusula será pelo valor da base de remuneração regulatória atualizada na data de reversão dos bens, mais o valor atualizado dos investimentos em andamento, calculados pela ARSESP, sem prejuízo das indenizações devidas a título de lucros cessantes e danos emergentes à SABESP.

Cláusula 59. Caso este CONTRATO seja anulado por iniciativa de terceiros, os BENS VINCULADOS não revertam ao MUNICÍPIO, e a SABESP permaneça como prestadora dos SERVIÇOS no MUNICÍPIO, não será devida nenhuma indenização à SABESP.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longe
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MN

34

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

TÍTULO VIII – SOLUÇÃO DE DIVERGÊNCIAS

CAPÍTULO 1 – SOLUÇÃO AMIGÁVEL

Cláusula 60. As PARTES deverão usar seus melhores esforços para resolver amigavelmente qualquer disputa, controvérsia ou reclamação decorrente ou em conexão com o presente CONTRATO, ou a violação, rescisão ou invalidade deste.

TÍTULO IX – DISPOSIÇÕES FINAIS

CAPÍTULO 1 – CONTAGEM DE PRAZOS

Cláusula 61. Na contagem dos prazos estabelecidos neste CONTRATO, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando houver expressa disposição em contrário.

Cláusula 62. Só se iniciam e vencem os prazos referidos neste CONTRATO em dia de expediente para o NOTIFICANTE e para o NOTIFICADO.

CAPÍTULO 2 – PUBLICAÇÃO E REGISTRO

Cláusula 63. No prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data da assinatura do presente CONTRATO o MUNICÍPIO providenciará sua publicação na respectiva imprensa oficial, em cumprimento à exigência constante no parágrafo único do artigo 61 da Lei Federal nº 8.666/93, bem como atenderá às normas do Tribunal de Contas com jurisdição sobre as partes.

CAPÍTULO 3 – EXERCÍCIO DE DIREITOS


Cláusula 64. O não exercício, ou o exercício tardio ou parcial de qualquer direito que assista a qualquer das PARTES por força deste CONTRATO, não importa na sua renúncia, nem impede o seu exercício posterior, nem constitui novação da respectiva obrigação.

CAPÍTULO 4 – INVALIDADE PARCIAL

Cláusula 65. Se qualquer das disposições deste CONTRATO for declarada nula ou inválida, tal declaração não afetará a validade das demais disposições contratuais, que se manterão em pleno vigor.

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Pedra Bela


Débora Pierini Longe
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

35

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

CAPÍTULO 5 – COMUNICAÇÕES

Cláusula 66. As Comunicações entre as partes deverão ser formalizadas por escrito e serão dirigidas aos respectivos representantes legais ou às pessoas por estes designadas para tal finalidade.

CAPÍTULO 6 – DO FORO

Cláusula 67. Fica eleito o foro da Fazenda Pública da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, com renúncia expressa a qualquer outro, para dirimir as questões relativas a este CONTRATO.

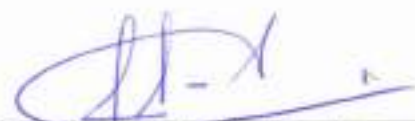
E, por estarem de acordo, as PARTES assinam o presente CONTRATO em 2 (duas) vias, de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 19 de dezembro de 2019.

SABESP:

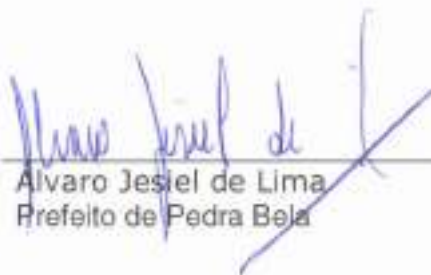


Benedito Pinto Ferreira Braga Jr.
Diretor Presidente da SABESP



Paulo Massato Yoshimoto
Diretor Metropolitano da SABESP

MUNICÍPIO DE PEDRA BELA



Alvaro Jesiel de Lima
Prefeito de Pedra Bela

TESTEMUNHAS:

Nome: Débora Pierini Longo

RG: 27497063-4

Nome: _____

RG: _____

Contrato de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e de
esgotamento sanitário no município de Pedra Bela

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



sabesp

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo


ANEXO I

PLANO DE METAS

MUNICÍPIO DE PEDRA BELA

**ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA
E ESGOTAMENTO SANITÁRIO**


Julho/2019

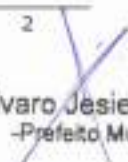

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

ÍNDICE

1. APRESENTAÇÃO.....	03
2. ÁREA ATENDÍVEL	04
3. PROJEÇÃO DE POPULAÇÃO E DOS DOMICÍLIOS	05
3.1. Metodologia.....	05
3.2. Estimativa de População e de Domicílios Atendíveis	06
4. METAS QUADRIENAIS	07
4.1. Indicadores de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário	07
4.2. Redução e Controle de Perdas no Sistema de Distribuição de Água	08


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

1. APRESENTAÇÃO

O "Anexo I – Plano de Metas" consiste no objeto pactuado no Capítulo 1 da Cláusula 1 do Contrato de Prestação de Serviços Públicos de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário no Município de PEDRA BELA, para o período 2019 a 2048.

Na estruturação deste Anexo, as partes consideraram as seguintes premissas:

- a) Arcabouço jurídico para o Setor de Saneamento Básico.
- b) Plano Municipal de Saneamento Básico e Planos Estaduais em vigor.
- c) Conjugação de esforços entre as partes.
- d) Associação de ações técnicas de engenharia atuais e disponíveis.
- e) Área atendível contratual delimitada para a prestação de serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitários pela Sabesp.
- f) Metas graduais e progressivas para a área atendível pela Sabesp, conforme abaixo:
 - Cobertura dos domicílios com rede pública de Abastecimento de Água;
 - Cobertura dos domicílios com rede pública de Coleta de Esgoto;
 - Economias Conectadas ao Tratamento de Esgoto;
 - Controle de Perdas

2. ÁREA ATENDÍVEL

Conjunto de áreas regulares e urbanizadas a serem atendidas pela Sabesp com rede pública de abastecimento de água e esgotamento sanitário, definido pelas partes como o objeto do contrato de prestação de serviços públicos, ajustado mediante revisão ordinária ou extraordinária sempre que alteradas suas condições, de modo a assegurar a manutenção do equilíbrio contratual.

As Figuras a seguir ilustram as áreas atendíveis pela Sabesp com rede pública de abastecimento de água e coleta de esgotos.

Figura 1 – Áreas atendíveis com abastecimento de água

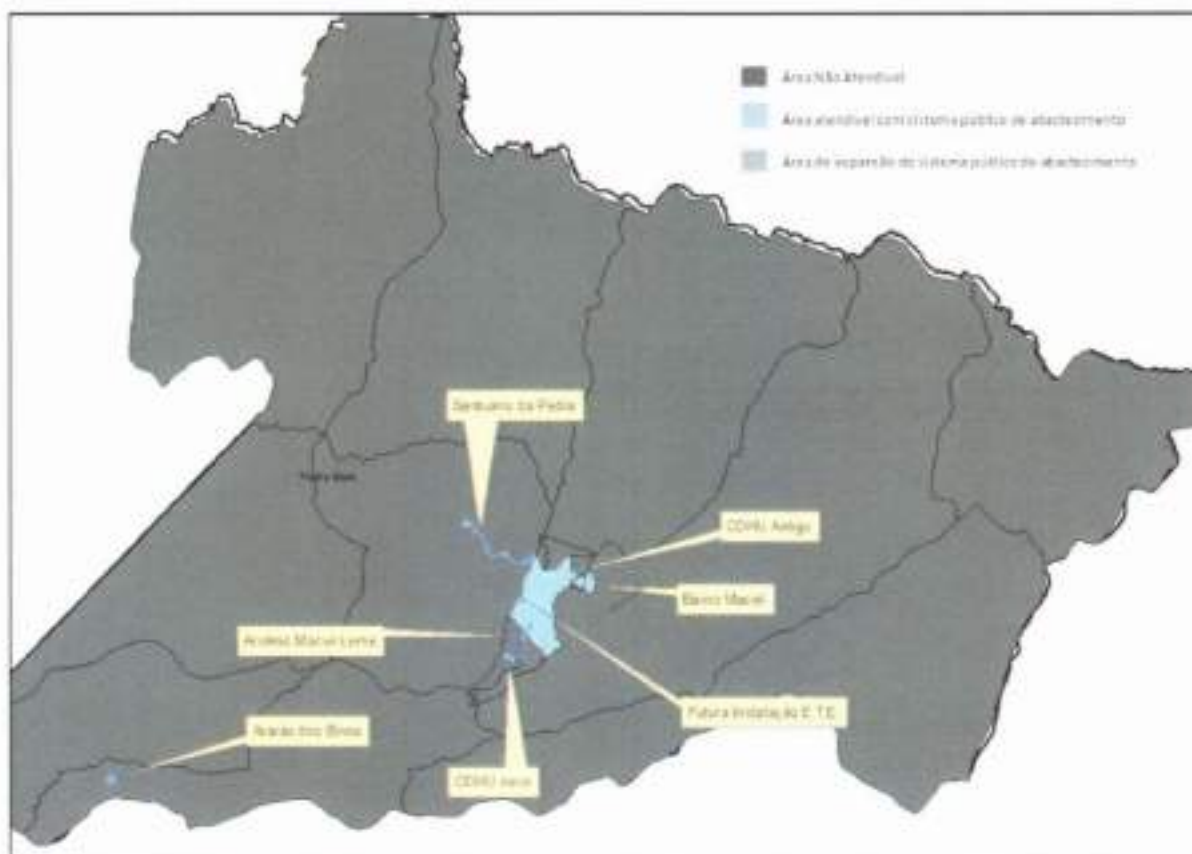


Figura 2 – Áreas atendíveis com esgotamento sanitário



3. PROJEÇÃO DA POPULAÇÃO E DOS DOMICÍLIOS

3.1. Metodologia

A cada divulgação de Censos Demográficos do IBGE, a Sabesp contrata a Fundação Sistema Estadual de Análise de Dados – Seade para elaborar projeções de população e de domicílios para todos os municípios do Estado de São Paulo. Estas projeções são necessárias para subsidiar a caracterização da demanda por saneamento nos municípios. O presente anexo considera a "Projeção da População e dos Domicílios para os municípios do Estado de São Paulo: 2010-2050".

Para projeção de população, a Fundação Seade utiliza-se do Método dos Componentes Demográficos que considera a interação dos três componentes básicos responsáveis pelo crescimento populacional: a fecundidade, a mortalidade e a migração, permitindo o estabelecimento de diferentes hipóteses sobre o

comportamento futuro destas variáveis, assim como uma melhor compreensão da participação de cada variável no crescimento populacional.

A projeção dos domicílios foi realizada pelo método conhecido como Taxas de Chefia ou Pessoas Responsáveis pelos Domicílios, que considera a hipótese de que existe uma relação entre o crescimento do número de domicílios e a população a partir da faixa entre 15 e 19 anos até o grupo aberto de 70 anos ou mais.

O número de domicílios na área atendível compõe uma das variáveis utilizadas no cálculo do índice de cobertura com os serviços de abastecimento de água e coleta de esgotos deste anexo.

3.2. Estimativa de população e de domicílios atendíveis

O Quadro 1 apresenta a estimativa anual de população e de domicílios para o município de Pedra Bela:

Quadro 1 – Estimativa de Projeção de População e de Domicílios – 2019/2048

ANO	Projeção Seade 2010-2050				Área Atendível			
	População		Domicílios		Abastecimento de Água		Esgotamento Sanitário	
	Total	Urbana	Total	Urbano	Pop	Dom	Pop	Dom
2018	5.938	1.669	2.831	720	1.570	677	1.509	651
2019	5.955	1.697	2.866	741	1.596	697	1.535	670
2020	5.969	1.724	2.896	760	1.626	717	1.559	687
2021	5.980	1.751	2.923	779	1.656	737	1.583	704
2022	5.991	1.778	2.951	799	1.681	756	1.608	723
2023	6.002	1.806	2.978	819	1.708	774	1.633	741
2024	6.013	1.833	3.006	839	1.752	802	1.658	759
2025	6.018	1.859	3.029	858	1.852	855	1.739	803
2026	6.020	1.885	3.048	877	1.953	909	1.820	847
2027	6.021	1.910	3.067	896	2.036	955	1.901	892
2028	6.023	1.936	3.087	915	2.064	975	1.927	911
2029	6.024	1.962	3.105	934	2.092	996	1.953	930
2030	6.022	1.987	3.121	952	2.118	1.015	1.978	948
2031	6.017	2.011	3.135	970	2.144	1.034	2.002	966
2032	6.012	2.035	3.149	989	2.217	1.078	2.026	985
2033	6.007	2.059	3.163	1.007	2.291	1.121	2.050	1.003
2034	6.002	2.083	3.176	1.025	2.365	1.164	2.074	1.020
2035	5.996	2.107	3.185	1.043	2.393	1.184	2.098	1.038
2036	5.988	2.131	3.194	1.060	2.420	1.204	2.121	1.055
2037	5.979	2.154	3.202	1.078	2.446	1.224	2.144	1.073

2038	5.971	2.177	3.210	1.095	2.472	1.243	2.167	1.090
2039	5.963	2.201	3.220	1.113	2.499	1.264	2.191	1.108
2040	5.953	2.224	3.229	1.131	2.526	1.284	2.214	1.126
2041	5.942	2.247	3.236	1.149	2.552	1.305	2.237	1.144
2042	5.930	2.269	3.243	1.167	2.577	1.325	2.259	1.162
2043	5.918	2.291	3.250	1.184	2.602	1.345	2.281	1.179
2044	5.906	2.313	3.255	1.202	2.627	1.365	2.303	1.197
2045	5.892	2.335	3.259	1.219	2.652	1.384	2.325	1.214
2046	5.874	2.355	3.262	1.235	2.674	1.402	2.344	1.229
2047	5.856	2.375	3.265	1.252	2.697	1.422	2.364	1.246
2048	5.838	2.394	3.267	1.268	2.719	1.440	2.383	1.262

4. METAS QUADRIENAIS

A universalização dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário adotada neste contrato para atendimento pela Sabesp consiste na maximização gradual e progressiva das metas de cobertura na área atendível definida neste Anexo I.

A universalização contratual está condicionada à prévia efetivação de políticas públicas e ações inerentes ao Poder Executivo Municipal, inclusive quanto à obrigatoriedade de conexão compulsória de imóveis às redes públicas.

4.1. Indicadores de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário

Considera-se como **cobertura** a disponibilização pela Sabesp do serviço por rede pública de abastecimento de água ou esgotamento sanitário. Para efeito de **metas** contratuais serão considerados os índices de cobertura com rede pública de abastecimento de água, de cobertura com rede pública de coleta de esgoto, o índice de economias conectadas ao tratamento de esgoto e o índice de perdas totais por ligação na distribuição de água.

Desta forma, os índices atuais e as metas contratuais resultam:

Quadro 02 – Índices Atuais – Dezembro/2018

Sistema	Índices
Cobertura com Abastecimento de Água	93,8%
Cobertura com Coleta de Esgoto	90,6%
Economias Conectadas ao Tratamento de Esgoto	0%

Quadro 03 – Metas para Cobertura com Abastecimento de Água e Coleta de Esgoto e para Economias Conectadas ao Tratamento de Esgoto

Ano	Índice de Cobertura		Economias Conectadas ao Tratamento de Esgoto
	Abastecimento de Água	Coleta de Esgotos	
2022	≥93,8%	≥90,6%	≥99,0%
2026	≥97,8%	≥92,5%	≥99,0%
2030	≥97,8%	≥96,0%	≥99,0%
2034	≥97,8%	≥96,0%	≥99,0%
2038	≥97,8%	≥96,0%	≥99,0%
2042	≥97,8%	≥96,0%	≥99,0%
2046	≥97,8%	≥96,0%	≥99,0%
2048	≥97,8%	≥96,0%	≥99,0%

Para efeito de aferição quanto ao cumprimento das metas pactuadas, será admitido uma variação de até 2 p.p. (dois pontos percentuais) nos indicadores constantes no Quadro 03.

4.2. Redução e Controle de Perdas no Sistema de Distribuição de Água

O quadro abaixo fixa as metas de redução e controle de perdas ao longo do período contratual:

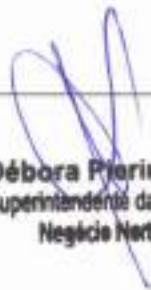
Quadro 04 - Metas para Índice de Perdas Totais por Ligação na Distribuição

Ano	Atual Base 2018	2022	2026	2030	2034	2038	2042	2046	2048
Índice (litros/ligação x dia)	39	≤150	≤150	≤150	≤150	≤150	≤150	≤150	≤150

Será admitida uma variação de até 5% no indicador constante do Quadro 04, quando da aferição de seu cumprimento.

As metas aqui registradas consideram o indicador mínimo de perdas passível de ser tecnicamente garantido ao longo das próximas três décadas de serviço o qual foi avaliado a partir das estimativas de expansão da operação, crescimento vegetativo e de ponderação da relação custo x benefício. Importante ressaltar que as projeções que balizaram as estimativas de crescimento vegetativo também estão sujeitas a variações ao longo do horizonte de plano, quando da execução dos próximos censos. Isto posto, ainda que as metas tenham considerado o indicador mínimo de perdas a ser tecnicamente garantido, será admitida uma variação de até 5% nestas, conforme descrição supracitada.

As fórmulas de cálculo dos indicadores estão definidas no Anexo VII deste contrato
- Indicadores de Desempenho.


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



sabesp

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo

ANEXO II PLANO DE INVESTIMENTOS

MUNICÍPIO DE PEDRA BELA

**ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA
ESGOTAMENTO SANITÁRIO**

Julho/2019


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
Prefeito Municipal

APRESENTAÇÃO


O Anexo II Plano de Investimentos consolida todas as informações disponíveis, que deram suporte à formulação do Programa de Investimentos da Sabesp em saneamento básico para o Município de Pedra Bela no período de 2019 a 2048.

O Plano de Investimentos ora apresentado foi elaborado pela Sabesp, no sentido de associar as ações técnicas de engenharia às metas contratuais estabelecidas, com base no Plano Municipal de Saneamento, dentro de pressupostos de atendimento à legislação, de razoabilidade de execução e de integração de esforços das partes.

Os investimentos possuem caráter indicativo e poderão sofrer antecipações ou postergações em função de diversos aspectos como, mudanças tecnológicas, ganhos de eficiência, contratações por valores diversos dos previstos, detalhamento de projetos técnicos, crescimento populacional, demandas diversas daquelas inicialmente previstas, dentre outros.

Este registro de critérios, hipóteses e propostas resultantes respaldarão revisões contratuais periódicas ou extraordinárias deste Plano de Investimentos que ocorrerão ao longo do período de 30 anos, compatibilizadas com o Anexo I e baseadas nas revisões ordinárias quadrienais ou extraordinárias dos planos municipal e estadual para os serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário no município de Pedra Bela.


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

ÍNDICE

1. DESCRIÇÃO DO MUNICÍPIO	3
2. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS DOS SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DO MUNICÍPIO	4
2.1. Sistema de Abastecimento de Água	4
2.2. Sistema de Esgotamento Sanitário	5
3. PROJEÇÃO DE DEMANDAS DE ÁGUA E VAZÕES DE ESGOTO	7
3.1. Projeção de Demanda de Água	7
3.2. Projeção de Vazões de Esgoto	7
4. ATENDIMENTO ÀS DEMANDAS DE ÁGUA E VAZÕES DE ESGOTO..	8
4.1. Atendimento à Demanda de Água Tratada	8
4.2. Atendimento à Vazão Tratada de Esgoto.....	8
5. PLANO DE INVESTIMENTOS.....	9
5.1. Investimentos em Água.....	9
5.2. Investimentos em Esgoto.....	10
5.3. Outros Investimentos.....	11
5.4. Total de Investimentos.....	11

1. DESCRIÇÃO DO MUNICÍPIO

O município de Pedra Bela está localizado na porção leste do Estado de São Paulo, limitando-se com os municípios de Bragança Paulista, Socorro, Pinhalzinho, Vargem, Toledo (MG) e Extrema (MG).

A Sabesp opera os sistemas de abastecimento e esgotamento locais desde 1980. A localização do município no Estado de São Paulo pode ser observada na Figura 1.

Figura 1 – Localização do município de PEDRA BELA



Segundo o estudo do SEADE "Projeção da População e dos Domicílios para os municípios do Estado de São Paulo: 2010-2050", as estimativas para o município, em 2018, foram:

	População	Domicílios
Total	5.938	2.831
Urbano	1.669	720

O município de Pedra Bela conta com sistema público de abastecimento de água e de esgotamento sanitário operado pela SABESP em quase todas as áreas urbanizadas e passíveis de atendimento por meio deste tipo de sistema. Excetuam-se algumas áreas urbanas isoladas, com características rurais, que são atendidas com sistemas individuais de água e esgoto, bem como outras, que estão previstas para atendimento futuro por meio da expansão dos sistemas existentes.

2. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS DOS SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DO MUNICÍPIO

2.1. SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

O Sistema de Abastecimento de Água de Pedra Bela é composto de 04 unidades de produção de água, sendo todas pertinentes a poços. Todas as unidades do sistema de água são para o atendimento exclusivo do município.

As principais características e capacidades dos sistemas de água são apresentadas nos Quadros 1 a 4 abaixo:

Quadro 1 – Principais Informações Operacionais do Município

	UNIDADE	QUANTIDADES
Número de Economias Totais	(un)	744
Número de Economias Residenciais	(un)	620
Número de Ligações Totais	(un)	717
Extensão de Rede	(Km)	14,2
Extensão de Adutoras	(Km)	2,3

Quadro 2 – Localidades atendidas com Sistemas de Água

LOCALIDADES	ECON TOTAL (un)	LIGAÇÃO TOTAL (un)
Sede	744	717
TOTAL	744	717

Quadro 3 – Capacidade de Produção Existente

LOCALIDADE	UNIDADES DE PRODUÇÃO	CAPAC. NOMINAL
Sede	Poço 31	0,9 l/s
Sede	Poço 32	1,2 l/s
Sede	Poço 34	1,3 l/s
Sede	Poço 35	1,4 l/s
Total (L/s)		4,8 l/s *

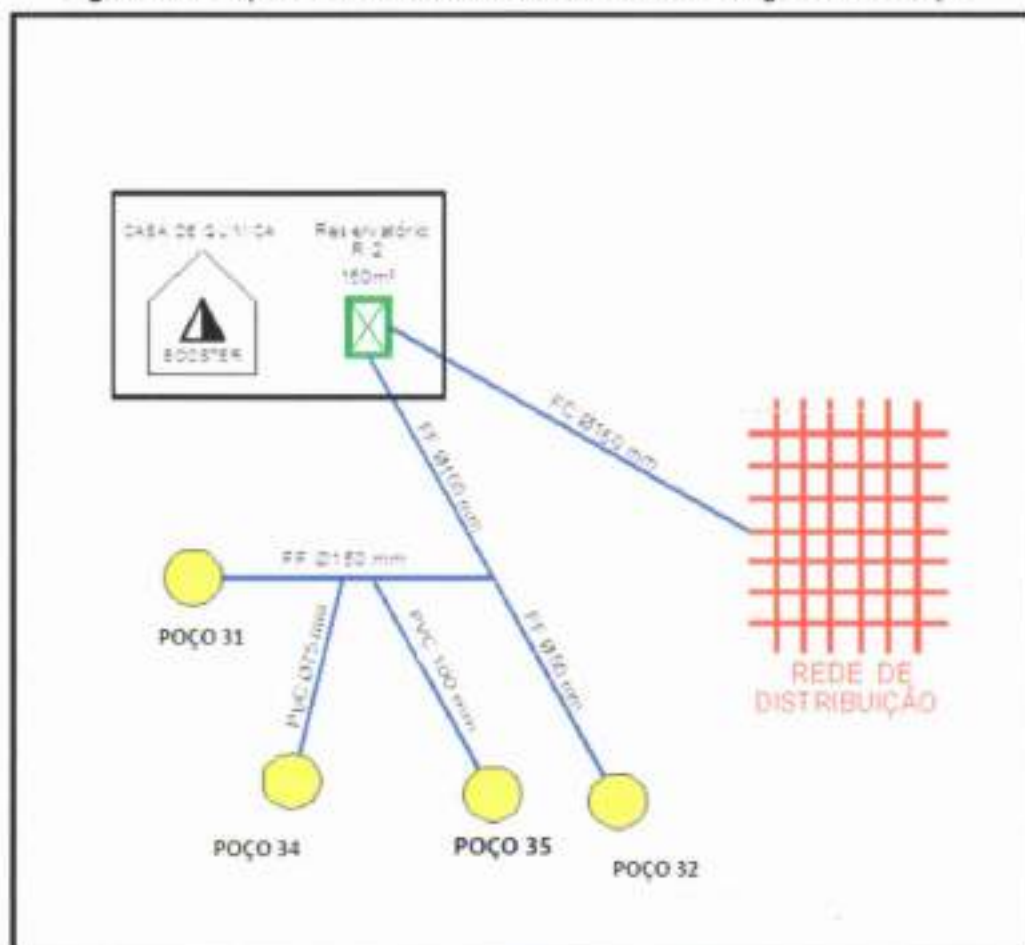
* Considerando-se um período de operação de 20 horas/dia.

Quadro 4 – Volume de Reserva Existente

LOCALIDADE	UNIDADES DE RESERVAÇÃO	CAPACIDADE
Sede	01 Reservatório	150 m³
Total (m³)		150 m³

A figura 2 apresenta o mapa/croqui do sistema de abastecimento de água existente.

Figura 2 – Esquema do Sistema de Abastecimento de Água do município



2.2. SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

As principais características e capacidades do Sistema de Esgotamento Sanitário são apresentadas nos Quadros 5 e 6 a seguir:

Quadro 5 – Informações Operacionais do Município

	UNIDADE	QUANTIDADES
Número de Economias Totais	(un)	610
Número de Economias Residenciais	(un)	498
Número de Ligações Totais	(un)	583
Extensão de Rede de Esgoto	(Km)	7,4
Extensão de coletores, interceptor e emissário	(Km)	0

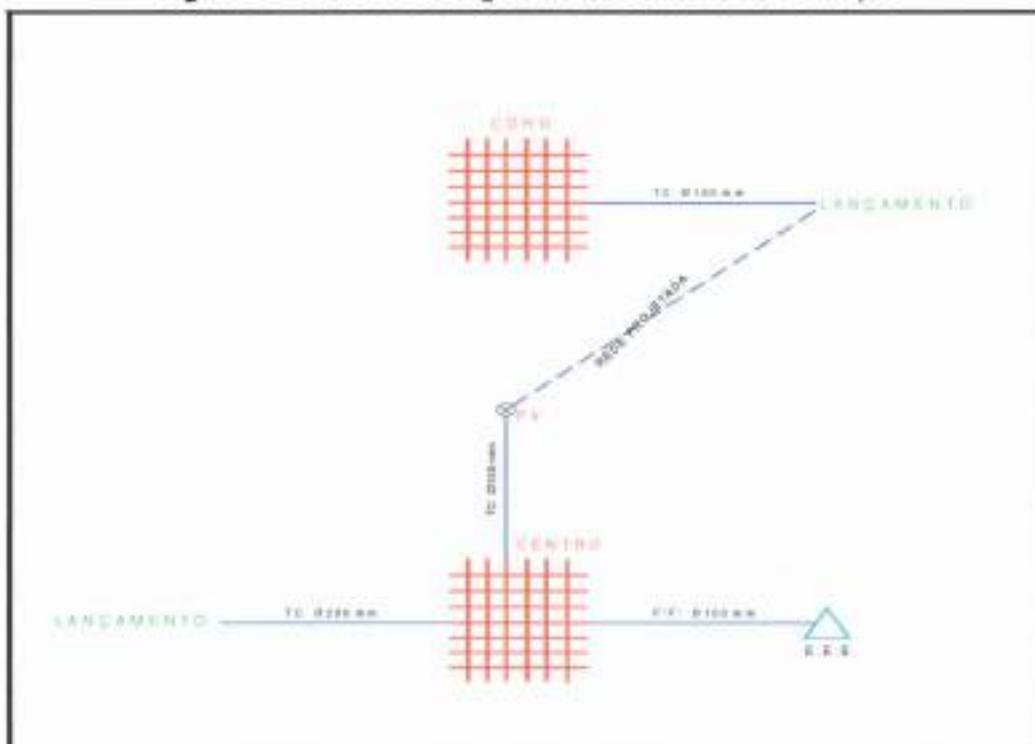
Quadro 6 – Localidades atendidas com Sistemas de Esgotamento Sanitário

LOCALIDADES	ECON TOTAL (un)	LIGAÇÃO TOTAL (un)
Sede	610	583
TOTAL	610	583

Cabe ressaltar que o município de Pedra Bela não conta atualmente com sistema de tratamento de esgoto o qual se encontra em andamento.

A figura 3 apresenta o mapa/croqui do sistema de esgotamento sanitário existente.

Figura 3 – Sistema de Esgotamento Sanitário no Município



3. PROJEÇÃO DE DEMANDAS DE ÁGUA E VAZÕES DE ESGOTO

3.1. Projeção da Demanda de Água

O estudo de demandas foi desenvolvido, tendo como base a premissa de atendimento à área atendível com sistemas públicos de abastecimento de água, definida no Anexo I.

A demanda média foi definida como sendo a soma do consumo total e da perda total, calculada para a totalidade da área supracitada, sendo:

$$\text{DEMANDA MÉDIA} = \text{CONSUMO TOTAL} + \text{PERDAS TOTAIS}$$

A capacidade do sistema de produção é definida para atender a vazão máxima diária no horizonte de planejamento e calculada para o total do município, como sendo:

$$\text{DEMANDA MÁXIMA DIÁRIA DE ÁGUA} = \text{DEMANDA MÉDIA} \times (K1=1,2)$$

No Quadro 7 são apresentados os resultados da projeção de Demanda Máxima Diária para o município, considerando as projeções de população e de domicílios, metas previstas no Anexo I e evolução das perdas e do consumo medido de água.

Quadro 7 – Projeção da Demanda Máxima Diária de Água

ANO	Demanda Máxima (L/s)	ANO	Demanda Máxima (L/s)	ANO	Demanda Máxima (L/s)
2019	3,9	2029	6,2	2039	7,8
2020	3,9	2030	6,4	2040	7,9
2021	4,1	2031	6,5	2041	8,0
2022	4,2	2032	6,7	2042	8,2
2023	4,4	2033	6,9	2043	8,3
2024	4,6	2034	7,1	2044	8,3
2025	5,0	2035	7,3	2045	8,4
2026	5,4	2036	7,4	2046	8,5
2027	5,7	2037	7,6	2047	8,6
2028	6,0	2038	7,7	2048	8,7

* Demanda Máx. Diária = Demanda Média * K1 = 1,2

A projeção de demanda ora apresentada deverá ser aferida e verificada na ocasião das revisões quadrienais dos instrumentos de planejamento, bem como o perfil de consumo da população local, utilizando-se como base os histogramas de consumo verificados no período, compatibilizadas com as projeções de população e de domicílios indicadas no ANEXO I.

3.2. Projeção das Vazões de Esgoto

A vazão coletada se compõe de duas parcelas: consumo de água, ao qual é aplicado um coeficiente de retorno, e água de infiltração no sistema de coleta de esgoto. A primeira é decorrência direta das ligações que estão conectadas ao sistema de rede coletora, acrescida da parcela de perda aparente correspondente, e a segunda, é determinada pela taxa linear de infiltração multiplicada pela extensão da rede coletora de esgoto.

$$\text{VAZÃO MÉDIA DE ESGOTO COLETADO} = [(\text{Consumo Total} \times \text{Coef. de Retorno}) + (\text{Extensão de Rede de Esgoto} \times \text{Taxa de Infiltração})]$$

A vazão de esgoto tratada é a vazão média que efetivamente chega às unidades de Tratamento de Esgotos por meio do sistema de coletores tronco e interceptores, e para a qual é definida a capacidades dessas unidades no horizonte de planejamento. É calculada a partir da vazão média coletada e do "índice de economias conectadas ao tratamento de esgoto".

$$\text{VAZÃO MÉDIA DE ESGOTO TRATADO} = [\text{Consumo Total} * \text{Coef. de Retorno}] * \text{Índice de Tratamento} + (\text{Extensão de Rede de Esgoto} * \text{Taxa de Infiltração})$$

No Quadro 8 encontra-se a projeção da vazão de esgoto tratado para o município, conforme critérios indicados acima.

Quadro 8 – Projeção das Vazões Tratadas de Esgoto

ANO	Vazão Média Tratada (L/s)	ANO	Vazão Média Tratada (L/s)	ANO	Vazão Média Tratada (L/s)
2019	0,0	2029	4,0	2039	4,7
2020	0,0	2030	4,1	2040	4,7
2021	0,0	2031	4,2	2041	4,8
2022	2,9	2032	4,2	2042	4,8
2023	3,0	2033	4,3	2043	4,9
2024	3,1	2034	4,4	2044	4,9
2025	3,3	2035	4,4	2045	5,0
2026	3,5	2036	4,5	2046	5,1
2027	3,7	2037	4,6	2047	5,1
2028	3,9	2038	4,6	2048	5,2

4. ATENDIMENTO À DEMANDA DE ÁGUA E VAZÕES DE ESGOTO

4.1. Atendimento à Demanda de Água

A partir das disponibilidades hídricas dos mananciais explorados e da evolução da demanda máxima diária, identificou-se o binômio oferta-demanda e, como consequência, as necessidades de incremento de manancial (com a perfuração de poços adicionais) e reservação de água tratada.

4.2. Atendimento à Vazão Tratada de Esgotos

É prevista a implantação de sistema de tratamento de esgoto no município cuja capacidade será suficiente para suprir o crescimento da vazão tratada ao longo de plano.

5. PLANO DE INVESTIMENTOS

O Plano de Investimentos é uma projeção de caráter indicativo, cujos valores podem sofrer alterações para mais ou para menos em função de diversos aspectos como, por exemplo, mudanças tecnológicas, ganhos de eficiência, contratações por valores diversos dos previstos, detalhamento dos projetos técnicos e crescimento populacional e de demanda diversos daqueles inicialmente previstos, entre outros.

Tal projeção é o resultado da identificação de ações e obras necessárias para os sistemas de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, tendo como objetivo o alcance das metas definidas definida no Anexo I deste contrato.

Neste item são apresentados os investimentos previstos para o município de Vargem no período 2019-2048 em água, esgoto e outros (bens administrativos e de apoio operacional).

Todos os valores apresentados neste Plano de Investimento referem-se à data base de Dez/2018.

5.1. Investimentos em Água

Para a composição do Plano de Investimentos, inicialmente foram identificadas todas as ações necessárias, visando o atendimento às demandas no horizonte deste Contrato, o equacionamento dos problemas existentes e daqueles previstos nos horizontes de curto e médio prazo.

Os principais tópicos, critérios e propostas que fundamentaram o Programa de Investimentos da Sabesp para o Município de Pedra Bela ao longo do período de 2019-2048 são apresentados a seguir:

- garantia de disponibilização regular e contínua de água tratada à população;
- garantia da qualidade da água tratada distribuída à população;
- redução da perda de água tratada no sistema de abastecimento;
- melhoria da qualidade dos serviços prestados à população.

Este Plano de Investimentos tem como principais intervenções previstas para o sistema de abastecimento de água no município:

- perfuração de 3 novos poços, com ampliação da vazão para 4,17 l/s;
- expansão do atendimento nas localidades CDHU Novo, Araras dos Binos, Santuário e Av. Arsênio Maciel Leme, com a execução de redes de distribuição e ligações de água.

No Quadro 9 são apresentados os valores **indicativos** dos investimentos para ampliação do Sistema de Abastecimento de Água do município de Pedra Bela. Todos os investimentos são exclusivos do município.

Quadro 9 - Resumo dos Investimentos no Sistema de Abastecimento de Água^(*)

UNIDADES	2019 - 2022	2023 - 2035	2036 - 2048	TOTAL
PRODUÇÃO/ADUÇÃO/RESERVAÇÃO DE ÁGUA ¹	699	1.151	0	1.850
REDE E LIGAÇÕES ²	119	664	197	980
REDUÇÃO DE PERDAS ³	24	109	147	280
RENOVAÇÃO DE ATIVOS ⁴	11	35	36	82
TOTAL - ÁGUA	853	1.959	380	3.192

(*) Valores em R\$ (1000) - Ref. Dez/2018;

(1) Obras e ações para expansão, adequação e melhorias do sistema (captação, adução e tratamento) e ampliação da reservação;

(2) Investimentos para expansão e crescimento vegetativo;

(3) Investimentos não incluem substituição de redes de distribuição, consideradas no item "renovação de ativos";

(4) Investimentos previstos p/ remanejamento de adutoras e subst. de redes de distribuição.

5.2. Investimentos em Esgoto

Para a composição do Plano de Investimentos, inicialmente foram identificadas todas as ações relativas aos sistemas de esgotamento sanitário no município, visando o atendimento às demandas, com base nos cenários futuros de crescimento populacional para os próximos 30 anos e o equacionamento dos problemas existentes e daqueles previstos nos horizontes de curto e médio prazo.

Os principais tópicos, critérios e propostas que fundamentaram o Programa de Investimentos da Sabesp para o Município de Pedra Bela ao longo do período de 2019-2048 são apresentados a seguir:

- expansão da coleta dos esgotos, visando a universalização da cobertura;
- ampliação do sistema de afastamento dos esgotos coletados para tratamento;
- implantação de sistema de tratamento de esgoto;
- melhoria da qualidade dos serviços prestados à população;
- renovação dos ativos existentes.

Este Plano de Investimentos estima como principais ações previstas para o sistema de esgotos do município:

- implantação do sistema de tratamento de esgoto no município, com capacidade para o tratamento de 6 L/s;
- expansão do atendimento para o conjunto CDHU Novo, com a execução de redes coletoras e ligações de esgoto.

No Quadro 10 constam os principais investimentos para a implantação e expansão dos sistemas de afastamento e tratamento dos esgotos no município.

Quadro 10 – Resumo dos Investimentos no Sistema de Esgotos^(*)

UNIDADES	2019 - 2022	2023 - 2035	2036 - 2048	TOTAL
AFASTAMENTO / TRATAMENTO DE ESGOTO¹	3536	437	0	3.973
REDE E LIGAÇÕES DE ESGOTO²	127	601	343	1.071
RENOVAÇÃO DE ATIVOS³	14	45	45	104
TOTAL - ESGOTO	3677	1083	388	5.148

(*) Valores em R\$ (1000) – Ref. Dez/2018.

(1) Obras e ações para expansão e adequação dos sistemas de afastamento e tratamento de esgoto;

(2) Investimentos para expansão e crescimento vegetativo;

(3) Invest. previstos p/ remanejamento e substituição redes de coleta.

5.3. Outros Investimentos

Outros investimentos previstos para o desenvolvimento operacional, bens de uso geral e para a renovação dos ativos destinados à operação dos sistemas são apresentados no Quadro 11, a seguir.

Quadro 11 – Resumo dos Outros Investimentos^(*)

OUTROS INVESTIMENTOS	2019 - 2022	2023 - 2035	2036 - 2048	TOTAL
TOTAL GERAL	14	23	23	60

(*) Bens de Uso Geral
Valores em R\$ (1000) - Ref. Dez/2018

5.4. Total de Investimentos

O total de investimentos previstos em água, esgoto, bens administrativos e de apoio operacional para o município Pedra Bela é apresentado no Quadro 12 a seguir:

Quadro 12 – Resumo dos Investimentos Previstos para o município Pedra Bela

ÁGUA, ESGOTO e OUTROS	2019 - 2022	2023 - 2035	2036 - 2048	TOTAL
Água	853	1.959	380	3.192
Esgoto	3.677	1.083	388	5.148
Outros	14	23	23	60
TOTAL GERAL	4.544	3.065	791	8.400

(*) Valores em R\$ (1000) - Ref. dez/2018

O Fluxo de Investimentos para o período do contrato está apresentado no Quadro 13.

Quadro 13 - Fluxo de Investimentos Total (*)

Ano	Água	Esgoto	Outros	TOTAL	Ano	Água	Esgoto	Outros	TOTAL
2019	24	1.205	0	1.229	2035	29	31	0	60
2020	53	1.200	0	1.253	2036	28	29	0	57
2021	636	1.200	0	1.836	2037	29	31	4	64
2022	140	72	14	226	2038	28	29	0	57
2023	29	72	0	101	2039	29	31	0	60
2024	385	72	0	457	2040	30	31	5	66
2025	385	238	0	623	2041	30	31	0	61
2026	381	203	0	584	2042	30	31	4	65
2027	80	205	4	289	2043	29	29	0	58
2028	27	46	5	78	2044	30	31	5	66
2029	27	46	0	73	2045	29	29	0	58
2030	27	45	0	72	2046	29	28	5	62
2031	26	31	0	57	2047	30	29	0	59
2032	187	32	4	223	2048	29	28	0	57
2033	187	31	5	223	Total	3.192	5.148	60	8.400
2034	188	31	5	224					

(*) Valores em R\$ (1000) - Ref. Dez/2018



Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
www.sabesp.com.br


ANEXO III

ESTUDO ECONÔMICO-FINANCEIRO MUNICÍPIO DE PEDRA BELA

Julho/2019

Anexo III – Estudo econômico-financeiro Pedra Bela

1


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



Sumário

1 - INTRODUÇÃO	3
2 - PROJEÇÃO DAS RECEITAS, DESPESAS E INVESTIMENTOS	4
2.1 - Projeções demográficas e de volumes	4
2.2 - Tarifa média efetiva	5
2.3 - Receitas	7
2.3.1 – Índice de Evasão de Receita	7
2.4 - Tributos e Encargos sobre a Receita	7
2.5 - Custos unitários	7
2.6 - Valor da Base de Remuneração Regulatória - BRR	9
2.7 - Investimentos	10
2.7.1 - Investimentos complementares em ações socioambientais	12
2.7.2 - Amortização do Ativo	13
2.8 – Impostos e taxas	13
3 - CONCLUSÃO	13
4 - FLUXO DE CAIXA	15



1 - INTRODUÇÃO

Este relatório apresenta a avaliação econômico-financeira da prestação dos serviços de água e esgoto do Município de **PEDRA BELA** e foi elaborado com base no estudo de viabilidade econômico-financeira de 16/07/2019. Tem por objetivo subsidiar o CONTRATO DE PROGRAMA a ser firmado entre a SABESP e o referido município por um período de 30 (trinta) anos.

Essa avaliação econômico-financeira utiliza o método do fluxo de caixa descontado. Todos os valores estão em moeda constante em R\$ (Reais) de 31/12/2018 e as taxas utilizadas nesse trabalho também são expressas em termos reais.

Esta data-base reflete apenas uma referência prática para o fluxo de caixa de um contrato de 30 (trinta) anos que valerá a partir de sua assinatura. Caso o contrato seja assinado em julho de 2019, o primeiro ano do contrato representa o período de julho de 2019 a junho de 2020, assim como o período de julho de 2048 a junho de 2049, representa o trigésimo ano.

O pressuposto dessa avaliação econômico-financeira é que o investidor, nesse caso a SABESP, recupere e remunere os recursos alocados ao seu custo médio ponderado de capital. O parâmetro do custo médio ponderado de capital utilizado é de 8,11% a.a.¹, conforme definido pela Agência Reguladora de Saneamento e Energia do Estado de São Paulo - ARSESP.

Para tanto, a receita esperada da companhia é aquela necessária para cobrir todos os custos operacionais, tributos e outros encargos, investimentos e remuneração do custo de oportunidade do capital da SABESP.

A base de ativos atual, composta pela BRR - Base de Remuneração Regulatória da ARSESP acrescida do valor das obras em andamento foi incluída no fluxo de caixa como desembolso inicial para efeito de avaliação econômica. A base de ativos atual considerada representa a parcela dos ativos atuais da SABESP a ser remunerada e amortizada nos próximos 30 (trinta) anos de contrato.

¹ A taxa de desconto de 8,11% estabelecida pela ARSESP - Agência Reguladora de Saneamento e Energia do Estado de São Paulo, através da Nota Técnica nº RT/F/006/2018, e utilizada nesse estudo é a estimativa do custo ponderado de capital (WACC) da SABESP, sendo uma ponderação do custo de capital de terceiros e do custo de capital próprio pelo nível de alavancagem ótimo da companhia.



Uma das premissas desta avaliação econômico-financeira é a de amortização dos ativos pela vida útil. Assim, considera-se que poderá haver saldo residual, estimado em até 50% do valor presente dos investimentos previstos neste estudo, referente aos investimentos não amortizados durante a vigência do contrato. Esse saldo residual deve ser indenizado à SABESP, nos termos do contrato e estimado em R\$ 2,7 milhões.

2 - PROJEÇÃO DAS RECEITAS, DESPESAS E INVESTIMENTOS

2.1 - Projeções demográficas e de volumes

Para as projeções de população e domicílios atendíveis foi utilizada a "Projeção da População e dos Domicílios para os Municípios do Estado de São Paulo - 2010-2050", elaborada em 2015 pela Fundação SEADE e os respectivos índices de crescimento demonstrados no Anexo de Metas Integrante do Contrato de Programa.

Com estes ajustes, o número de domicílios atendíveis no ano base 2018 atingiu o montante de 677 domicílios para água e 651 domicílios para esgoto. A população atendível no ano base foi calculada proporcionalmente ao número de habitantes por domicílio, apresentando no ano base 2018 o total de 1.570 habitantes para água e 1.509 habitantes para esgoto.

O principal vetor da projeção econômico-financeira é o volume micromedido. Os volumes evoluem em função do crescimento do número de domicílios atendidos e do volume por domicílio.

O número de domicílios atendidos evolui conforme o percentual de atendimento e da quantidade de domicílios totais.

O volume por domicílio evolui conforme três fatores: variação do número de pessoas por domicílio, fator de redução marginal por universalização em áreas carentes e crescimento da renda per capita.

A tabela 1 a seguir apresenta as projeções demográficas e de volumes.



Tabela 1 - Projeções demográficas e de volumes

Ano	População atendível		Domicílios atendíveis		Domicílios atendidos		Volume por domicílio		Volume medido total - m3	
	Água	Esgoto	Água	Esgoto	Água	Esgoto	Água	Esgoto	Água	Esgoto
Base	1.570	1.509	677	631	620	498	152,51	147,39	94.557	73.402
1	1.596	1.535	697	670	640	518	151,36	146,28	96.813	75.815
2	1.626	1.559	717	687	659	536	150,65	146,15	99.239	78.355
3	1.656	1.583	737	704	678	554	150,02	145,53	101.696	80.622
4	1.681	1.608	756	723	696	573	149,27	145,36	103.891	83.224
5	1.708	1.633	774	741	715	591	148,22	143,79	107.440	84.991
6	1.752	1.658	802	759	763	610	147,15	142,21	112.218	86.693
7	1.852	1.738	855	803	827	662	146,22	141,85	120.902	93.881
8	1.953	1.820	909	847	881	715	145,79	142,51	128.404	101.883
9	2.036	1.901	955	892	927	769	145,34	143,15	134.741	110.072
10	2.064	1.927	975	911	947	797	145,04	143,40	137.393	114.304
11	2.092	1.953	996	930	968	826	144,77	143,68	140.072	118.628
12	2.118	1.978	1.015	948	987	854	144,63	144,63	142.706	123.450
13	2.144	2.002	1.034	966	1.005	870	144,46	144,46	145.235	125.638
14	2.217	2.026	1.078	985	1.048	887	144,16	144,16	151.137	127.833
15	2.291	2.050	1.121	1.001	1.091	903	144,04	144,04	157.122	130.053
16	2.365	2.074	1.164	1.020	1.134	919	143,85	143,85	163.191	132.296
17	2.393	2.098	1.184	1.038	1.154	935	143,91	143,91	166.007	134.579
18	2.420	2.121	1.204	1.053	1.172	950	144,03	144,03	168.853	136.886
19	2.446	2.144	1.224	1.073	1.192	967	143,97	143,97	171.650	139.154
20	2.472	2.167	1.243	1.090	1.211	982	144,07	144,07	174.478	141.446
21	2.499	2.191	1.264	1.108	1.231	998	144,13	144,13	177.416	143.829
22	2.526	2.214	1.284	1.126	1.251	1.014	144,14	144,14	180.306	146.171
23	2.552	2.237	1.305	1.144	1.271	1.030	144,19	144,19	183.228	148.540
24	2.577	2.259	1.325	1.162	1.291	1.046	144,19	144,19	186.099	150.888
25	2.602	2.281	1.345	1.179	1.309	1.062	144,33	144,33	189.002	153.221
26	2.627	2.303	1.365	1.197	1.329	1.078	144,38	144,38	191.937	155.600
27	2.652	2.325	1.384	1.214	1.348	1.093	144,57	144,57	194.904	158.005
28	2.674	2.344	1.402	1.229	1.366	1.107	144,77	144,77	197.736	160.301
29	2.697	2.364	1.422	1.246	1.385	1.123	144,87	144,87	200.599	162.622
30	2.719	2.383	1.440	1.262	1.402	1.137	145,04	145,04	203.408	164.900

Fonte: Projeção da População e dos Domicílios para os Municípios do Estado de São Paulo - 2010-2050 elaborada em 2015 pela Fundação SEADE.

O volume micromedido total corresponde à multiplicação do volume por domicílio pelo número de domicílios atendidos.

2.2 - Tarifa média efetiva

A tarifa efetiva unitária é calculada por metro cúbico (m³) micromedido.

A partir da assinatura contratual, as tarifas praticadas no município serão ajustadas conforme tabela tarifária constante do Anexo IX – Plano de Adequação Tarifária. Desta forma, os valores utilizados inicialmente no fluxo de caixa foram de R\$ 5,56 por m³ para água e R\$ 5,52 por m³ para esgoto, com base nas tarifas vigentes a partir de 09/06/2018, conforme Comunicado SABESP 06/18, nos termos da deliberação ARSESP 794 de 09 de maio de 2018, publicado no Diário Oficial do Estado em 10/05/2018. As tarifas aplicadas no município serão aquelas definidas pela ARSESP, conforme cláusula do Contrato de Prestação de Serviços.

Anexo III – Estudo econômico-financeiro Pedra Bela

5

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



Com o objetivo de demonstrar as condições de sustentabilidade e equilíbrio econômico-financeiro da prestação dos serviços, o estudo contempla:

- Ajuste tarifário de 4% a ser aplicado por ocasião da revisão tarifária correspondente ao repasse de recursos ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e de Infraestrutura – FMSAI.
- Contempla também no 3º ano, um ajuste na tabela tarifária do município, necessário à obtenção do equilíbrio econômico-financeiro da operação da Sabesp, a ser implementada pela ARSESP, de modo a elevar a tarifa média de água de R\$ 5,56 para R\$ 11,41 por m³ e a tarifa de esgoto de R\$ 5,52 para R\$ 11,33 por m³, conforme tabela 2 a seguir.

A tabela 2 a seguir, apresenta as projeções de tarifa média por m³ micromedido e percentual de evasão de receita por não pagamento.

Tabela 2 - Tarifa média efetiva e percentual de evasão

Ano	Tarifa média efetiva por m³ medido		% de Evasão
	Água	Esgoto	
Base	5,56	5,52	2,70%
1	5,56	5,52	2,70%
2	5,56	5,53	2,70%
3	11,41	11,33	2,70%
4	11,41	11,34	2,70%
5	11,41	11,33	2,70%
6	11,41	11,33	2,70%
7	11,41	11,33	2,70%
8	11,41	11,35	2,70%
9	11,41	11,37	2,70%
10	11,41	11,38	2,70%
11	11,41	11,39	2,70%
12	11,41	11,41	2,70%
13	11,41	11,41	2,70%
14	11,41	11,41	2,70%
15	11,41	11,41	2,70%
16	11,41	11,41	2,70%
17	11,41	11,41	2,70%
18	11,41	11,41	2,70%
19	11,41	11,41	2,70%
20	11,41	11,41	2,70%
21	11,41	11,41	2,70%
22	11,41	11,41	2,70%
23	11,41	11,41	2,70%
24	11,41	11,41	2,70%
25	11,41	11,41	2,70%
26	11,41	11,41	2,70%
27	11,41	11,41	2,70%
28	11,41	11,41	2,70%
29	11,41	11,41	2,70%
30	11,41	11,41	2,70%



2.3 - Receitas

O cálculo das receitas anuais é composto pelo produto dos parâmetros previstos de volume micromedido por domicílio, número de domicílios atendidos e tarifa média de água/esgoto.

São consideradas também as receitas indiretas que são provenientes de multas, da execução de ligações de água e esgoto, de extensões de rede de água e esgoto, serviços de corte, serviços de religação, etc. As receitas indiretas correspondem ao percentual de 2,51% do total de receitas de água e esgoto. Este índice refere-se ao verificado no município no período de janeiro a dezembro de 2018, conforme informações obtidas no sistema contábil da empresa.

2.3.1 – Índice de Evasão de Receita

Foi adotado no estudo, como partida, índice de evasão de receitas de 2,70% para água e para esgoto, que corresponde à média verificada no município nos anos de 2017 e 2018, desconsiderando os valores relativos ao faturamento das ligações de órgãos do Governo do Estado de São Paulo (GESP).

2.4 - Tributos e Encargos sobre a Receita

O estudo adota a alíquota de 6,4278% sobre o faturamento bruto para efeito de Cofins/Pasep e 0,50% sobre o faturamento líquido de impostos destinado a Taxa de Regulação, Controle e Fiscalização - TRCF, instituída através do Decreto nº 52.455, de 7 de dezembro de 2007, devida à Agência Reguladora de Saneamento e Energia do Estado de São Paulo - ARSESP.

2.5 - Custos unitários

Os custos unitários referem-se somente aos custos para operar e manter os sistemas e respectivos serviços de água e esgotos e não incluem custos com evasão de receita, custos de capital, custos financeiros e custos com depreciação ou amortização e evoluem de acordo com parâmetros de produtividade total de fatores, ganhos de escala, custos de fatores e aumento do nível de serviço.



Os custos unitários por m³ micromedido tem como base os valores realizados no município no ano de 2018, atualizados pelo IPCA-IBGE para a data de 31/12/2018 e apresentam a seguinte distribuição:

Tabela 3 - Custos unitários iniciais

Pedra Bela		
Custos FCC 560	Água	Esgoto
PESSOAL	40.843	13.625
MATERIAIS GERAIS	2.112	824
MATERIAIS TRATAMENTO	0	0
SERVICOS	331.411	202.741
FORÇA E LUZ	73.948	45.225
DESPESAS GERAIS	14.371	3.723
DESPESAS FISCAIS	712	14.736
TOTAL	463.398	280.874
Volume medido	94.557	73.402
Custo Individual m³	4,90	3,83

Os custos totais são obtidos a partir da somatória dos custos operacionais, calculados com base nos custos unitários por m³ micromedido.

A tabela 4 apresenta as projeções desses custos e respectivos impostos.



Tabela 4 - Custos e Impostos

Ano	Custo unitário por m3 medido	
	Água	Esgoto
Base	4,90	3,83
1	4,79	3,74
2	4,68	3,65
3	4,58	3,57
4	4,48	3,48
5	4,42	3,46
6	4,32	3,43
7	4,22	3,39
8	4,14	3,33
9	4,09	3,29
10	3,99	3,25
11	3,90	3,21
12	3,81	3,17
13	3,73	3,13
14	3,64	3,09
15	3,56	3,05
16	3,54	3,03
17	3,56	3,05
18	3,55	3,04
19	3,53	3,02
20	3,52	3,01
21	3,51	3,00
22	3,49	2,99
23	3,48	2,98
24	3,47	2,97
25	3,45	2,95
26	3,44	2,94
27	3,43	2,93
28	3,42	2,92
29	3,40	2,90
30	3,39	2,89

2.6 - Valor da Base de Remuneração Regulatória - BRR

A base de ativos atual foi considerada no fluxo de caixa como desembolso inicial. Compreende a Base de Remuneração Regulatória líquida de depreciação, acrescida do valor de obras em andamento atualizado pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo do IBGE - IPCA, que totalizava, na data base de 31/12/2018, o valor de R\$ 7.744.310 (sete milhões, setecentos e quarenta e quatro mil, trezentos e dez reais).



Para efeito de apuração da Base de Remuneração Regulatória são considerados apenas os ativos vinculados à prestação dos serviços de saneamento, tais como os utilizados na captação de água bruta, adução, tratamento, reservação e distribuição de água, coleta, tratamento de esgotos e disposição final do lodo, avaliados pelo custo de reposição.

Os ativos vinculados ao grupo de contas Bens de Uso Geral, também compõem a Base de Remuneração Regulatória - BRR e são avaliados pelo método expedito a partir da atualização de valores contábeis (Deliberação Arsesp 156/2010).

Este montante representa uma estimativa do valor do ativo ainda não remunerado.

A tabela abaixo apresenta o resultado da atualização dos ativos para o município de Pedra Bela. A identificação e detalhamento de cada um dos ativos relativos ao Município de Pedra Bela encontram-se no anexo IV deste CONTRATO.

Tabela 5 - Valor da Base de Remuneração Regulatória – BRR

Pedra Bela	
Ativo	Valor atualizado R\$ IPCA (Dez/18)
Em Operação	6.064.002
Obras em andamento	1.680.308,01
Total	7.744.310

2.7 - Investimentos

O plano de investimentos em obras para adequação e ampliação dos sistemas de água e esgoto está baseado nas informações disponíveis no momento, não possuindo as características e detalhamento típicos dos projetos de engenharia e meio ambiente. As reais intervenções que serão realizadas nos sistemas de água e esgoto dependem de estudos detalhados e projetos específicos e das respectivas aprovações ambientais e dos demais órgãos de controle, que poderão resultar em ações, soluções e dispêndios diferentes dos previstos.

A projeção dos investimentos em água, esgoto e bens de uso geral totaliza R\$ 8.399.917 (oito milhões, trezentos e noventa e nove mil, novecentos e dezessete reais) em valores correntes.

Anexo III – Estudo econômico-financeiro Pedra Bela

10

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
www.sabesp.com.br

O valor do fluxo de investimento ao longo de 30 anos é coerente com o Plano de Metas do Anexo I, que integra este Contrato

Tabela 6 - Investimentos em imobilizado, obras e capital de giro

Investimentos			
Ano	Em operação + Obras	Capital de Giro	Total
Base	7.744.310	156.567	7.900.877
1	1.228.649	3.463	1.232.112
2	1.253.560	3.755	1.257.315
3	1.836.596	139.603	1.976.199
4	225.168	12.574	237.742
5	100.534	8.056	108.590
6	456.704	9.711	466.415
7	622.896	25.484	648.380
8	584.455	24.833	609.288
9	289.980	23.317	313.297
10	77.940	10.264	88.204
11	73.773	10.433	84.205
12	72.120	11.284	83.404
13	57.318	6.551	63.870
14	223.629	12.080	235.709
15	222.578	12.218	234.795
16	223.795	13.341	237.137
17	59.570	8.335	67.906
18	57.344	8.160	65.504
19	64.065	8.012	72.076
20	57.676	8.095	65.772
21	60.236	8.417	68.652
22	65.268	8.268	73.536
23	60.578	8.355	68.933
24	64.910	8.204	73.114
25	58.522	8.291	66.812
26	65.620	8.379	73.999
27	58.854	8.468	67.323
28	61.479	8.068	69.547
29	59.168	8.154	67.322
30	56.932	(590.740)	(533.809)
VP	13.210.985	323.103	13.534.088

Anexo III – Estudo econômico-financeiro Pedra Bela

11

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: PAULO CESAR NOSRALLA. Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse <http://e-processo.ice.sp.gov.br> - link "Validar documento digital e informe o código do documento: 4-6JWY-916C-5QZZ-B3A6"



2.7.1 - Investimentos complementares em ações socioambientais

Os investimentos complementares correspondem a uma estimativa da SABESP de repasse de recursos ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura - FMSAI para o município executar ações relacionadas aos serviços e ao saneamento ambiental. Essas ações de caráter socioambiental, que não podem ser executadas diretamente pelo prestador de serviços, são fundamentais para que a SABESP atinja seus compromissos e metas.

Será destinado ao município de Pedra Bela, do 1º ao 30º ano a partir da data da assinatura do Contrato de Programa, o valor equivalente a 4% receita bruta auferida no MUNICÍPIO pela SABESP, deduzida de COFINS/Pasep, da Taxa de Regulação, Controle e Fiscalização da ARSESP – TCRF e eventuais encargos empresariais incidentes sobre a receita, a serem repassados em até 30 dias após a publicação dos resultados trimestrais da Companhia, sendo o primeiro repasse efetuado até 30 dias após a publicação do resultado da Companhia pertinente ao trimestre imediatamente subsequente à assinatura do contrato, observados os termos da Deliberação ARSESP 870/19 ou outra que vier a substituí-la.

Os pagamentos correspondentes aos investimentos complementares estão previamente condicionados à total adimplência das contas de água e esgoto dos próprios municipais, bem como à regulamentação do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura - FMSAI pelo município de Pedra Bela.



2.7.2 - Amortização do Ativo

A amortização do ativo intangível é um item de despesa que não representa desembolso efetivo. Seu impacto no fluxo de caixa gera um benefício fiscal decorrente da sua consideração como despesa na base de cálculo dos impostos de renda e contribuição social sobre lucro líquido (IR+CSLL).

Como os ativos não são atualizados monetariamente na contabilidade, esse benefício perde valor real ao longo da amortização do bem. Foi considerada essa diminuição do benefício fiscal real decorrente da inflação ao longo do período de amortização.

2.8 – Impostos e taxas

O imposto de renda e a contribuição social sobre o lucro líquido foram considerados com uma alíquota efetiva conjunta de 34%.

3 - CONCLUSÃO

Este estudo tem por objetivo a avaliação das condições de equilíbrio econômico-financeiro da prestação de serviços de saneamento na lógica regulatória de equilíbrio no âmbito do município.

Nesse sentido, dadas as premissas adotadas na avaliação econômico-financeira da prestação dos serviços de saneamento básico no Município de Pedra Bela, em 30 anos, além da indenização correspondente ao valor presente projetado para os investimentos futuros não amortizados no prazo contratual que a SABESP fará jus, R\$ 2.733.337 (dois milhões, setecentos e trinta e três mil, trezentos e trinta e sete reais), o estudo indica que a tarifa média ajustada conforme Anexo IX – Plano de Adequação Tarifária, de R\$ 5,56/m³ para água e de R\$ 5,52/m³ para esgoto, é insuficiente para cobrir o custo médio de longo prazo (R\$ 12,00/m³).

A Lei Federal nº 11.445/07 estabelece que os serviços de saneamento básico prestados mediante contratos de programa deverão atender às condições de sustentabilidade e equilíbrio econômico, seja no âmbito do município ou na prestação regionalizada.

A atual premissa da regulação econômica praticada pela ARSESP assume como "prestação regionalizada" toda a base de municípios operados pela SABESP, utilizando-se dos subsídios cruzados para a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro geral da prestação de serviços



pela Companhia, conforme previsto no §2º do Art. 29 da referida legislação.

Neste contexto, considera-se que a agência reguladora deverá continuar assegurando o equilíbrio geral da prestação de serviços pela SABESP, permitindo desta forma a prestação dos serviços no Município de Pedra Bela.




Eliana Ramos Ruffo

Gerente do Departamento de Planejamento
Integrado e Relações Comerciais Norte - MNI



Débora Pierini Longo

Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN



Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN



Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-



4 - FLUXO DE CAIXA

Período	Receita líquida de impostos e taxas				Receita líquida de encargos dos municípios		Custos operacionais dos serviços	R(+/-)CSLL no resultado operacional		Investimentos			Benefício líquido de amortização	Valor não amortizado dos Ativos e Investimentos	Resultado Realizado	Fluxo de caixa líquido
	Receita Bruta	Impostos e Taxas sobre receitas	Exatidão de faturas	Receita Líquida	Investimentos Compensatórios	Receita líquida de encargos		Base operacional R(+/-)CSLL	R(+/-)CSLL operacional	Em operação e Outros	Var. Capital de Giro	Total				
Projeção	25.479.233,6	1.894.960,2	793.440,3	26.768.894,3	1.183.374,7	13.680.334,0	30.446.960,0	36.118.333,6	5.174.302,6	13.290.994,0	333.193,0	33.524.087,0	750.519,33	-	-	33.774.606,33
Base										7.744.318,16	259.587,1	7.803.877,3				6,19%
1	981.391,8	65.679,8	26.481,2	889.230,8	36.731,1	895.061,9	767.232,0	107.812,1	36.369,8	1.218.949,9	3.483,0	1.222.432,9	21.348,4	-	-	1.243.781,3
2	3.006.917,8	66.315,8	27.153,8	3.137.469,2	47.880,1	3.185.349,3	750.908,1	1.293.441,1	61.879,2	1.313.320,3	5.754,9	1.319.075,2	24.213,1	-	-	1.343.288,3
3	2.125.899,4	330.642,8	55.362,9	1.839.893,7	79.346,7	1.919.240,4	751.231,9	1.099.008,5	473.661,1	1.836.596,5	119.682,9	1.956.279,4	38.219,7	-	-	2.094.499,1
4	2.182.462,3	340.264,1	58.891,7	1.883.306,5	85.481,1	1.968.787,6	803.600,3	1.076.135,0	593.893,4	175.187,7	123.343,4	297.531,1	51.314,1	-	-	448.845,5
5	2.241.712,3	346.212,7	60.545,0	1.934.954,6	83.980,4	2.018.935,0	871.624,9	1.081.300,1	595.540,4	208.134,4	139,5	108.268,9	71.418,1	-	-	486.283,3
6	2.338.753,8	349.634,3	62.583,0	1.926.536,5	86.781,3	2.013.317,8	870.896,1	1.042.214,0	598.333,8	458.194,4	9.730,5	468.014,9	71.283,1	-	-	569.298,0
7	2.394.427,0	360.179,6	67.176,6	1.977.069,8	93.731,9	2.070.801,7	923.380,0	1.128.440,1	618.839,8	612.986,1	25.494,0	638.480,1	71.834,0	-	-	710.314,1
8	2.486.854,8	373.712,2	70.885,0	2.042.257,6	100.340,0	2.142.597,6	963.518,1	1.177.041,1	668.398,1	684.454,6	14.831,1	699.285,7	75.342,8	-	-	774.628,5
9	2.598.529,8	381.717,7	77.129,8	2.139.682,3	106.384,1	2.246.066,4	1.003.418,7	1.288.090,0	698.277,8	688.893,5	13.817,2	702.710,7	81.512,8	-	-	784.223,5
10	2.695.765,2	388.498,2	79.521,1	2.207.745,9	110.029,8	2.317.775,7	1.040.283,3	1.358.308,6	729.701,8	77.940,3	18.293,8	84.234,1	87.860,0	-	-	1.618.085,3
11	3.022.514,9	394.382,5	81.500,2	2.546.632,2	115.136,1	2.661.768,3	1.094.861,1	1.428.700,8	753.759,1	75.771,5	16.432,5	92.204,0	89.215,8	-	-	1.679.988,8
12	3.101.811,8	393.814,9	81.300,3	2.626.696,6	116.471,9	2.743.168,5	1.067.300,6	1.704.080,3	579.437,5	72.139,8	11.284,2	83.424,0	87.110,1	-	-	1.718.498,1
13	3.167.820,6	393.369,8	80.429,9	2.694.020,9	118.080,9	2.812.101,8	1.090.300,9	1.709.891,8	598.891,6	57.025,4	6.511,5	63.536,9	85.139,0	-	-	1.782.251,4
14	3.261.883,7	399.416,5	88.023,8	2.862.446,4	122.081,2	2.984.527,6	1.205.305,7	1.896.427,9	624.461,5	224.426,8	12.080,2	236.507,8	81.110,0	-	-	1.858.637,8
15	3.357.496,2	416.830,2	98.081,8	2.842.584,2	125.471,4	2.968.055,6	1.269.802,7	1.995.809,9	661.434,4	222.577,8	17.237,6	240.815,4	81.202,9	-	-	1.918.748,0
16	3.454.885,3	421.888,8	93.224,0	2.939.772,5	129.895,5	3.069.668,0	1.371.860,5	1.998.512,7	672.911,7	225.795,4	15.543,3	241.338,7	82.883,7	-	-	1.988.621,9
17	3.554.412,3	425.499,4	94.833,1	3.034.079,8	133.549,3	3.167.629,1	1.481.118,3	2.090.779,1	680.661,8	182.705,5	8.370,5	291.076,0	84.560,3	-	-	1.944.183,4
18	3.574.463,8	428.712,1	96.469,9	3.049.281,8	136.461,7	3.185.743,5	1.563.940,7	2.090.469,1	693.231,7	57.343,8	8.140,2	65.484,0	87.215,0	-	-	1.775.274,8
19	3.601.881,1	431.178,6	98.086,8	3.072.615,7	138.031,1	3.210.646,8	1.636.312,3	2.086.191,4	718.434,1	68.064,7	8.001,6	76.065,7	81.585,4	-	-	1.702.076,0
20	3.693.741,2	437.419,3	99.471,2	3.156.910,7	138.753,6	3.295.664,3	1.686.379,9	2.129.997,8	734.199,2	57.626,8	8.091,6	65.718,4	83.998,0	-	-	1.814.001,3
21	3.755.958,4	441.425,1	101.351,0	3.213.182,3	140.581,3	3.353.763,6	1.731.385,3	2.171.415,6	736.781,1	68.231,5	8.438,8	76.670,3	87.463,7	-	-	1.887.344,6
22	3.817.318,6	445.318,0	103.083,8	3.268.916,8	142.471,1	3.411.387,9	1.771.902,5	2.212.316,1	752.186,8	65.267,8	8.287,9	73.554,7	81.788,8	-	-	1.868.361,4
23	3.878.987,1	449.110,4	104.830,8	3.324.045,9	144.386,4	3.468.432,3	1.819.796,7	2.261.076,6	771.730,1	66.264,8	8.572,5	74.837,3	81.086,1	-	-	1.895.968,8
24	3.995.779,3	453.243,0	106.711,2	3.435.725,1	147.361,4	3.583.086,5	1.871.701,0	2.294.388,5	786.180,3	64.980,2	8.291,6	73.271,8	81.633,8	-	-	1.922.103,1
25	4.081.231,8	457.191,2	107.980,4	3.526.050,2	149.781,0	3.675.831,2	1.930.348,3	2.335.361,1	794.726,8	58.521,8	8.280,6	66.802,4	81.240,6	-	-	1.956.512,3
26	4.067.181,8	461.184,8	109.459,9	3.605.537,1	152.087,1	3.757.624,2	1.982.590,2	2.377.844,8	808.467,2	55.620,4	8.768,8	64.389,2	87.223,8	-	-	1.972.899,8
27	4.126.076,9	465.212,1	110.349,9	3.660.514,9	154.438,1	3.814.953,0	2.034.243,6	2.420.243,6	822.880,5	58.854,3	8.488,2	67.342,5	83.058,4	-	-	1.993.970,0
28	4.186.324,6	469.679,8	112.908,8	3.695.735,9	156.883,0	3.852.618,9	2.087.410,1	2.463.020,0	846.741,4	61.479,4	8.081,8	69.561,2	87.668,8	-	-	1.942.570,4
29	4.246.717,4	474.175,8	114.586,2	3.658.055,4	158.886,8	3.816.942,2	2.137.968,4	2.505.200,8	860.768,6	58.167,8	8.154,1	66.321,9	86.152,1	-	-	1.978.273,8
30	4.306.217,8	478.798,1	116.199,7	3.711.219,0	161.179,9	3.872.398,9	2.189.375,1	2.547.911,5	884.581,1	56.981,6	7.990,2	64.971,8	84.833,8	-	-	2.060.874,3

Anexo III – Estudo econômico-financeiro Pedra Bela




Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo


ANEXO IV

RELATÓRIO DE BENS E DIREITOS

MUNICÍPIO DE PEDRA BELA

Julho/2019


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
- Prefeito Municipal -

Apresentação:

O presente anexo apresenta a relação de bens vinculados aos serviços de saneamento básico de Pedra Bela e utilizados na captação de água bruta, adução, tratamento, reservação e distribuição de água, coleta, tratamento de esgotos e disposição final do lodo para o setor de saneamento.

Os bens de uso geral os quais são afetos à prestação dos serviços encontram-se elencados neste relatório.

Nas revisões contratuais, este anexo também será revisado, considerando as adições, baixas e transferências de ativos ocorridas no transcurso do período.


Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN


Álvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

PLANILHA A – BENS EM OPERAÇÃO EXCLUSIVOS - ÁGUA

MUNICÍPIO	SERVIÇO	Nº IMOBILIZADO	Nº INVENTÁRIO	DENOMINAÇÃO DO ATIVO	QUANTIDADE	UN	DATA DE INCORPORAÇÃO	REMUNERADO PELO REGULADOR
Pedra Bela	ÁGUA	39302	441339000	RDA - PVC - Ø 50 mm	2.097,01	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	138241	441339100	RDA - PVC - Ø 75 mm	1.961,18	M	31/12/2011	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	74008	430034300	RDA - PVC - Ø 75 mm	1.127,30	M	31/03/2011	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1241913	477125100	RDA - PVC - Ø 75 mm	952,20	M	30/09/2018	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	58247	475937000	RDA - PVC - Ø 100 mm	926,80	M	31/08/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	111881	441339300	RDA - FRPP - Ø 50 mm	776,04	M	31/12/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	153445	441339400	RDA - FRPP - Ø 75 mm	590,40	M	31/12/1979	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	26904	403195000	RDA - PVC - Ø 50 mm	500,65	M	30/06/1981	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	8275	0433/003	TERRENO	500,00	M2	30/11/2004	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	128449	474512900	RDA - PVC - Ø 75 mm	488,10	M	31/05/2013	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1190840	477038200	RDA - PVC - Ø 75 mm	300,00	M	30/04/2018	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	110506	418749800	RDA - PVC - Ø 75 mm	264,63	M	30/04/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	51096	441339200	RDA - PVC - Ø 100 mm	260,14	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	15672	418827400	RDA - PVC - Ø 50 mm	240,84	M	30/06/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	155265	410671200	RDA - PVC - Ø 50 mm	225,09	M	31/12/1991	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	137298	413995600	RDA - PVC - Ø 50 mm	216,65	M	15/02/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	135615	414370300	RDA - PVC - Ø 50 mm	212,10	M	15/10/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	39856	474512800	RDA - PEAD - Ø <= 32 mm	212,00	M	31/05/2013	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	77770	416491700	RDA - AMIANTO - Ø 150 mm	189,47	M	15/08/2002	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	35485	430034400	RDA - PVC - Ø 100 mm	177,20	M	31/03/2011	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	45969	441336700	RDA - FRPP - Ø 150 mm	156,59	M	15/08/2002	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	781325	603883600	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	155,00	un	30/06/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	33646	441337400	RDA - PVC - Ø 100 mm	150,00	M	31/08/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	16523	419758800	RDA - PVC - Ø 50 mm	148,38	M	15/03/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	787983	60210417	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	147,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	136032	441336600	RDA - FRPP - Ø 100 mm	145,05	M	15/03/2002	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	777405	60207981	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	130,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	778626	60217004	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	130,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	782125	60207203	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	130,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	311945	452322200	TERRENO	116,50	M2	30/10/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	801732	603503800	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	98,00	un	31/05/2013	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	218885	419020000	LIGAÇÃO DE ÁGUA	92,00	un	31/10/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	105992	418051300	RDA - PVC - Ø 50 mm	79,42	M	15/09/2005	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	169253	418827300	RDA - PEAD - Ø <= 32 mm	76,97	M	30/06/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	776949	604584200	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	75,00	un	31/12/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	57650	417512300	RDA - PVC - Ø 100 mm	74,70	M	15/09/2004	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	167124	441335500	RDA - PVC - Ø 50 mm	71,47	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	89199	441335800	RDA - AMIANTO - Ø 150 mm	70,82	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	17791	441338900	RDA - PVC - Ø 75 mm	68,75	M	31/08/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	220957	418835200	LIGAÇÃO DE ÁGUA	67,00	un	30/06/2007	Sim

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Saneamento Básico - MN

Alvaro Jesiel de Lima
Prefeito Municipal

PLANILHA A – BENS EM OPERAÇÃO EXCLUSIVOS - ÁGUA

MUNICÍPIO	SERVIÇO	Nº IMOBILIZADO	Nº INVENTÁRIO	DENOMINAÇÃO DO ATIVO	QUANTIDADE	UN	DATA DE INCORPORAÇÃO	REMUNERADO PELO REGULADOR
Pedra Bela	ÁGUA	22976	416281500	RDA - PVC - Ø 50 mm	58,10	M	15/03/2002	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	30764	441336500	RDA - FRPP - Ø 150 mm	57,94	M	30/06/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	191327	412177100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	55,00	un	15/12/1994	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	98514	441334900	RDA - FRPP - Ø 100 mm	54,12	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	135813	441338400	RDA - PVC - Ø 75 mm	50,90	M	15/06/2008	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	154803	441334200	RDA - PVC - Ø 100 mm	50,90	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	163117	441338100	RDA - PVC - Ø 100 mm	50,90	M	30/06/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	172410	441338100	RDA - PVC - Ø 100 mm	50,10	M	15/09/2005	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	89441	441334500	RDA - PVC - Ø 75 mm	48,35	M	31/03/2011	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	323074	432321700	TERRENO	45,61	M2	30/10/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	310924	432322000	TERRENO	43,80	M2	30/10/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	13467	441336800	RDA - PVC - Ø 75 mm	43,50	M	15/03/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	785778	605801900	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	40,00	un	11/12/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	229272	475187600	LIGAÇÃO DE ÁGUA	38,00	un	30/06/2014	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	214007	412560200	LIGAÇÃO DE ÁGUA	37,00	un	15/08/1995	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	172699	475447500	LIGAÇÃO DE ÁGUA	37,00	un	30/06/2016	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	257007	430022800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	33,00	un	31/03/2011	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	792056	604583600	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	33,00	un	11/08/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	218485	475922700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	32,00	un	11/08/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	66114	475936900	RDA - PVC - Ø 75 mm	30,00	M	11/08/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	235332	475534700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	24,00	un	11/05/1988	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	23194	441335000	RDA - PVC - Ø 100 mm	23,40	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	191902	430022900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	20,00	un	31/03/2011	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	177414	474487000	LIGAÇÃO DE ÁGUA	20,00	un	11/05/2013	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	786265	605642400	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	20,00	un	30/06/2016	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	786781	603340300	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	20,00	un	11/05/2013	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	787302	603532200	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	20,00	un	30/06/2014	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	797762	603339500	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	20,00	un	11/05/2013	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1241912	477125000	RDA - PEAD - Ø ≤ 32 mm	20,00	M	30/09/2018	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182976	H201710439001005760117516	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	19,00	un	11/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	201950	418968100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	18,00	un	30/09/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	216316	476023700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	17,00	un	11/12/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	211255	408926800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	15,00	un	11/05/1988	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	275536	418599800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	14,00	un	15/01/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	255979	475187700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	14,00	un	30/06/2014	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	255670	402962400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	13,00	un	11/05/1981	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182520	L201710150000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	12,00	un	11/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	19279	441336300	RDA - PVC - Ø 75 mm	11,35	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1276587		HIDRÔMETRO QN 1,5 - MÁX 3M³/H	9,00	un	11/12/2018	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	45796	441337600	RDA - PVC - Ø 75 mm	8,46	M	15/02/1998	Sim

Deborah Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Núcleo Norte - JNN

Alvaro Jesiel de Lima
- Prefeito Municipal -

PLANILHA A – BENS EM OPERAÇÃO EXCLUSIVOS - ÁGUA

MUNICÍPIO	SERVIÇO	Nº MOBILIZADO	Nº INVENTÁRIO	DENOMINAÇÃO DO ATIVO	QUANTIDADE	UN	DATA DE INCORPORAÇÃO	REMUNERADO PELO REGULADOR
Pedra Bela	ÁGUA	174241	415326000	LIGAÇÃO DE ÁGUA	8,00	un	15/06/2000	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	180082	418598800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	8,00	un	31/12/2006	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	802114	606369700	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	8,00	un	30/06/2016	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	289125	606369500	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	7,00	un	30/06/2016	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182496	L201707091000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	7,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1276588		HIDRÔMETRO-QN 20-QN 1,5M3 C OU SUPERIOR	7,00	un	31/12/2018	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	52435	441335300	RDA - FRP - Ø 100 mm	6,37	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	102620	441335100	RDA - PVC - Ø 100 mm	6,20	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	140491	410029300	RDA - PVC - Ø 75 mm	6,00	M	31/08/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	185343	416169200	LIGAÇÃO DE ÁGUA	6,00	un	15/03/2002	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	214703	414787700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	6,00	un	15/06/1999	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	215033	418333800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	6,00	un	15/10/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	227161	418598700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	6,00	un	31/12/2006	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1146487	607212600	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	6,00	un	31/03/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182698	H201705161001005760117516	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	6,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	157795	441337700	RDA - FRP - Ø 100 mm	5,67	M	15/02/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	88687	441338800	RDA - PVC - Ø 100 mm	5,00	M	30/06/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	203969	408872300	LIGAÇÃO DE ÁGUA	5,00	un	30/04/1988	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	220969	415864000	LIGAÇÃO DE ÁGUA	5,00	un	15/06/2003	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	229338	419598800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	5,00	un	30/11/2008	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	785726	60230844	HIDRÔMETRO QN 1,5 - MÁX 3M³/H	5,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182480	L201705049000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	5,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	151267	441337900	RDA - FRP - Ø 100 mm	4,67	M	15/10/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	106700	419345600	RDA - PVC - Ø 50 mm	4,10	M	15/06/2008	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	55991	441336900	RDA - FRP - Ø 100 mm	4,01	M	15/03/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	211314	408536300	LIGAÇÃO DE ÁGUA	4,00	un	30/06/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	214870	408350700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	4,00	un	31/01/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	251782	414095100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	4,00	un	15/05/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	227647	476531700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	4,00	un	30/09/2016	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182641	H201704104001005760117516	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	4,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	30749	441338000	RDA - PVC - Ø 50 mm	3,69	M	15/10/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	42286	441335400	RDA - PVC - Ø 50 mm	3,66	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	19274	441334300	RDA - FRP - Ø 100 mm	3,65	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	38102	441334600	RDA - AMIANTO - Ø 150 mm	3,52	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	133481	441334400	RDA - PVC - Ø 50 mm	3,22	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	93272	441334700	RDA - PVC - Ø 75 mm	3,20	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	11913	441337500	RDA - FRP - Ø 150 mm	3,10	M	31/08/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	84453	441337800	RDA - PVC - Ø 75 mm	3,06	M	15/10/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	173047	418056700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	15/10/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	175175	403758900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	28/02/1982	Sim

Débora Ferreira
Superintendente da Unidade
Núcleo Norte - MN

Alvaro Jesiel de Lima
- Prefeito Municipal -

PLANILHA A – BENS EM OPERAÇÃO EXCLUSIVOS - ÁGUA

MUNICÍPIO	SERVIÇO	Nº IMOBILIZADO	Nº INVENTÁRIO	DENOMINAÇÃO DO ATIVO	QUANTIDADE	UN	DATA DE INCORPORAÇÃO	REMUNERADO PELO REGULADOR
Pedra Bela	ÁGUA	188751	405105600	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	31/12/1983	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	194327	409268000	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	28/02/1989	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	158626	414734100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	15/05/1999	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	227632	416090100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	15/11/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	230371	414835400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	15/07/1999	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	240744	408506700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	31/05/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	257882	418691600	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	28/02/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	802549	60234290	HIDRÔMETRO QN 1,5 - MÁX 3M³/H	3,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	247033	475922500	LIGAÇÃO DE ÁGUA	3,00	un	31/08/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	786056	604248800	HIDRÔMETRO QN 15,00 - MÁX 30M³/H	3,00	un	31/12/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182834	H201707297001005760117516	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	3,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	71395	441336100	RDA - FRFR - Ø 100 mm	2,97	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	96346	441334800	RDA - PVC - Ø 50 mm	2,89	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	55109	441338600	RDA - FRFR - Ø 150 mm	2,84	M	15/06/2008	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	109018	418827500	RDA - PVC - Ø < 20 MM	2,81	M	30/06/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	122917	441335900	RDA - FRFR - Ø 100 mm	2,78	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	23449	441337000	RDA - FRFR - Ø 150 mm	2,73	M	15/03/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	31231	441338200	RDA - PVC - Ø 50 mm	2,56	M	30/06/2007	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	85201	441335000	RDA - AMIANTO - Ø 150 mm	2,54	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	601939	432322400	ENTRADA DE ENERGIA	2,52	M2	30/10/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	57002	441338500	RDA - PVC - Ø 100 mm	2,45	M	15/06/2008	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	96185	441336000	RDA - PVC - Ø 50 mm	2,38	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	21459	441336200	RDA - PVC - Ø 75 mm	2,31	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	37416	441338700	RDA - PVC - Ø 100 mm	2,28	M	31/08/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	596866	432321900	ENTRADA DE ENERGIA	2,17	M2	30/10/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	182813	403819900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	31/03/1982	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	183143	404040100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	30/09/1982	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	184893	401469000	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	31/07/1982	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	186336	416253700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	15/03/2002	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	189160	400922800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	30/06/1982	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	190335	403362900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	31/12/1981	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	700180	414226700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	15/08/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	200370	403459300	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	31/08/1981	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	205354	408344200	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	31/01/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	210734	409754000	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	28/02/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	211179	406642900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	31/12/1985	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	211617	419205600	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	15/02/2008	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	218575	409569500	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	30/09/1989	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	221501	415082500	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	15/12/1999	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	228925	404730300	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	31/05/1983	Sim

Debora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Água - MAN

Alvaro Jesiel de Lima
- Prefeito Municipal -

PLANILHA A – BENS EM OPERAÇÃO EXCLUSIVOS - ÁGUA

MUNICÍPIO	SERVIÇO	Nº IMOBILIZADO	Nº INVENTÁRIO	DENOMINAÇÃO DO ATIVO	QUANTIDADE	UN	DATA DE INCORPORAÇÃO	REMUNERADO PELO REGULADOR
Pedra Bela	ÁGUA	238919	407006300	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	30/06/1986	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	250894	403219400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	2,00	un	30/09/1981	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182805	H201706268001005760117516	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	2,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1183063	H20171526001005760117516	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	2,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	177481	441335700	RDA - FPP - Ø 150 mm	1,94	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	601375	432322100	ENTRADA DE ENERGIA	1,28	M2	30/10/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	82293	441336400	RDA - PVC - Ø 100 mm	1,20	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	10950	407134700	RESERVATÓRIO SEMI-ENTERRADO	1,00	un	31/12/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	13891	407150200	POÇO ARTESIANO -	1,00	un	31/08/1988	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	14198	407134000	CASA DE QUÍMICA	1,00	un	31/12/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	172706	409789900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/03/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	175273	416219700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/02/2002	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	175415	408970300	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	30/06/1988	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	178891	416091100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/11/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	181757	415908400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/07/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	182151	415693500	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/02/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	182395	415820100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/05/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	184668	408357300	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/01/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	186355	408775100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/12/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	194700	408514800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	30/06/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	196839	415783800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/04/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	199151	415024100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/11/1999	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	199525	415127800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/01/2000	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	200176	416005400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/09/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	201405	415172800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/02/2000	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	201845	405207400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/01/1984	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	206682	415738400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/03/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	207613	414453900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/12/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	207651	415561200	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/11/2000	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	210921	408391800	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/03/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	215993	409854500	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	30/04/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	216939	408188700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/10/1986	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	217731	405252400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	29/02/1984	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	228848	414522600	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/01/1999	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	240388	415370400	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/07/2000	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	242848	405826200	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/12/1984	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	245179	416055900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	15/10/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	249820	409811200	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/03/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	250640	408712700	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	30/11/1987	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	254817	408360100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/01/1987	Sim

Débora Pierini Longo
Superintendente da Unidade de
Negócio Norte - MN

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-

PLANILHA A – BENS EM OPERAÇÃO EXCLUSIVOS - ÁGUA

MUNICÍPIO	SERVIÇO	Nº IMOBILIZADO	Nº INVENTÁRIO	DENOMINAÇÃO DO ATIVO	QUANTIDADE	UN	DATA DE INCORPORAÇÃO	REMUNERADO PELO REGULADOR
Pedra Bela	ÁGUA	257154	430022600	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/03/2011	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	301883	432322300	POÇO PROFUNDO -	1,00	un	31/05/1998	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	303637	407238300	POÇO PROFUNDO -	1,00	un	30/11/1990	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	320420	432321800	ABRIGO DE POÇO	1,00	un	30/10/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	750764	1670197	PAINEL DE COMANDO GERAL	1,00	un	16/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	752016	1673971	PAINEL DE COMANDO GERAL	1,00	un	16/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	752206	1673972	PAINEL DE COMANDO GERAL	1,00	un	31/08/1988	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	754933	1670480	ESTABILIZADOR DE TENSÃO	1,00	un	14/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	766199	1670200	PAINEL DE COMANDO GERAL	1,00	un	16/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	767207	1673970	PAINEL DE COMANDO GERAL	1,00	un	16/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	781555	60243126	HIDRÔMETRO QN 1,5 - MÁX 3M³/H	1,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	803917	1669677	HASTE DE ESCUTA	1,00	un	11/03/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	805473	1330579	CONJUNTO MOTO-BOMBA SUBMERSIVEL ATE 80CV	1,00	un	29/06/2000	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	806182	1670193	BOMBA SUBMERSA	1,00	un	16/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	806831	1670195	BOMBA SUBMERSA	1,00	un	16/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	807020	1670194	BOMBA SUBMERSA	1,00	un	16/04/2009	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	810863	1670485	GEOFONE ELETRONICO	1,00	un	04/10/2001	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	980523	1670198	BOMBA DOSADORA	1,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	993527	1670199	BOMBA DOSADORA	1,00	un	31/07/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1091645	1670201	CONJUNTO MONOBLOCO	1,00	un	31/03/1989	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	10148	476108400	BASE PARA RESERVATÓRIO	1,00	un	31/12/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	13777	475358400	POÇO PROFUNDO - DE 201 ATÉ 300 METROS PR	1,00	un	31/12/2014	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	781888	604350800	HIDRÔMETRO QN 5 - MÁX 10M³/H	1,00	un	30/06/2014	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	799066	2050807	TANQUE CILINDRO HORIZONTAL	1,00	un	28/08/2014	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	805788	2081890	CONJUNTO MOTO-BOMBA SUBMERSA	1,00	un	26/11/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	806234	2081800	CONJUNTO MOTO-BOMBA SUBMERSA	1,00	un	07/10/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	806243	2081889	CONJUNTO MOTO-BOMBA SUBMERSA	1,00	un	26/11/2015	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182472	L201704029000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182488	L201706071000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182504	L201708111000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182512	L201709131000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182528	L201711169000015760117516	LIGAÇÃO DE ÁGUA	1,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1182879	H201708342001005760117516	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	1,00	un	31/12/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	129158	441335200	RDA - PVC - Ø 100 mm	0,70	M	26/10/2010	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1143094	476872200	RDA - PVC - Ø 75 mm	-	M	15/03/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1143374	476875900	LIGAÇÃO DE ÁGUA	-	un	20/03/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1143392	476845100	LIGAÇÃO DE ÁGUA	-	un	15/03/2017	Sim
Pedra Bela	ÁGUA	1146421	607213600	HIDRÔMETRO QN 0,75 - MÁX 1,5M³/H	-	un	15/03/2017	Sim

Débora Pierini Longo
Supendente da Unidade de
Nepoco Norte - MN

Alvaro Jesiel de Lima
-Prefeito Municipal-